

**MØTEINNKALLING**

Utvalg: **Kommunestyret**  
Møtested: Havøysund Hotell - møterommet  
Møtedato: **14.03.2019**      **Tid: kl. 09.00**

Representantene innkalles herved. Eventuelle forfall meldes snarest til tlf. 784 24000. Vararepresentanter skal bare møte etter særskilt innkalling.

**SAKLISTE**

Arkiv	Saksnummer	Journr.
210	19/1	18/533
	<b>NY SELSKAPSAVTALE VEFIK IKS</b>	
613	19/2	18/200
	<b>NYE OMSORGSBOLIGER</b>	
613	19/3	18/201
	<b>RENOVERING SØNDREGATE 10</b>	
242	19/4	19/77
	<b>VEDTEKTER FISKERIFOND MÅSØY KOMMUNE</b>	
242	19/5	19/78
	<b>VEDTEKTER NÆRINGSFOND</b>	
037	19/6	19/56
	<b>ENDRING AV FORETAK</b>	
037	19/7	19/54
	<b>VEDTEKTER - MÅSØY NÆRING OG HAVN KF</b>	
037	19/8	19/55
	<b>SLETNING AV FORETAK - MÅSØY I VEKST KF</b>	

- 037                      19/9                                      19/57  
**VALG AV NYTT STYRE - MÅSØY NÆRING OG HAVN  
KF**
- 411                      19/10                                      18/638  
**ANSETTELSE RÅDMANN (Unntatt offentlighet, OfI. § 25)**

**Orienteringssaker:**

Nasjonal turistveg v/ Svein Rønning kl. 09.00  
Ettergivelse av regning – Slam  
Hallvika prosjektet – Orientering fra møte i Vadsø

MÅSØY KOMMUNE, 9690 Havøysund, den 4. mars 2019

Reidun Mortensen  
ordfører

## NY SELSKAPSAVTALE VEFIK IKS

---

Saksbehandler:	Ingrid Majala	Arkiv: 210
Arkivsaksnr.:	18/533	

---

<b>Saksnr.:</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
1/19	Formannskapet	24.01.2019
1/19	Kommunestyret	14.03.2019

### Formannskapets innstilling:

Kommunestyret godkjenner ny selskapsavtale i Vefik IKS av 22. august 2018.

### Behandling/vedtak i Formannskapet den 24.01.2019 sak 1/19

#### Behandling:

#### Vedtak:

Kommunestyret godkjenner ny selskapsavtale i Vefik IKS av 22. august 2018.

Enst. vedtatt

#### Dokumenter:

#### Innledning:

Vefik IKS har gjort endringer i selskapsavtalen, og må opp til behandling i kommunestyrene til eierkommunene.

#### Saksutredning:

Vefik IKS har utviet antall eiere i selskapet i 2016, og har nå 15 kommuner og Finnmark fylkeskommune som eiere. Alle tidligere eiere i Vefik IKS har gjort vedtak om at selskapet kan utvides med nye eierkommuner.

Representantskapet har i møte 22. august 2018 vedtatt endringer i selskapsavtalen, og den er må klar for behandling i de respektive kommunestyrene til eierkommunene.

Vedlagt ligger også en oversikt over endringer som er gjort fra forrige vedtatte avtale av 20. april 2016.

Det må fattes likelydende vedtak i alle eierkommunene.

Alta kommune vedtok i kommunestyret den 15.10.18, saksnr. PS 72/18:

- Alta kommune godkjenner ikke fremlagt forslag til selskapsavtale vor Vefik IKS.
- Dagens representasjonsordning videreføres
- Endring i representasjon som foreslått kan medføre en svekkelse av demokratisk påvirkning der opposisjonen risikerer og ikke være representert

- Alta kommune mener også at organisering av kontorenheter er en sak for selskapets styre, og bør ikke stå i en selskapsavtale.

Styret i Vefik IKS har med bakgrunn i utsendt forslag til selskapsavtale og innkomne endringsforslag bedt om mandat til å utforme nytt forslag til selskapsavtale som så oversendes representantskapets leder for videre saksbehandling.

**Etatssjefens/rådmannens vurdering** (også personal- og økonomiske konsekvenser):

På grunn av at Vefik IKS har behov for at alle eierkommunene fatter et likelydende vedtak anbefaler rådmannen at den ikke endres. Innstillingen lyder derfor:

*Kommunestyret godkjenner ny selskapsavtale i Vefik IKS av 22. august 2018.*

**Vedlegg:**

1. Endringer fra forrige vedtatte selskapsavtale av 20. april 2016
2. Oversendelsesbrev med selskapsavtale av 22. august 2018
3. Høringsuttalelse fra Alta kommune 22. november 2018

Havøysund, den 17.01.19

Jarle Lövenörn Lystad  
Rådmann

Ingrid Majala  
Økonomisjef



Eierkommuner i Finnmark/ Finnmark fylkeskommune

Saksbehandler	Telefon	Deres ref.	Dato
Aud Opgård	46540928		07.12.2018

## SELSKAPSAVTALE VEFIK IKS AV 22. AUGUST 2018

Styret for Vefik IKS har behandlet forslag til selskapsavtale for Vefik IKS i styremøte den 5.12.2018 og har i denne sammenheng fattet følgende vedtak:

1. *Styret for Vefik iks er kjent med at minst en kommune har behandlet forslag til ny selskapsavtale og har fattet vedtak som avviker fra representantskapets forslag. Av denne grunn har saksbehandlingen i øvrige kommuner blitt stoppet. (Se vedlegg)*
2. *Styret vil med dette be om at samtlige kommuner behandler representantskapets forslag så snart som mulig og senest innen utløpet av januar.*
3. *Med bakgrunn i utsendt forslag til selskapsavtale og innkomne endringsforslag etter behandling i kommunene ber styret om mandat til å utforme nytt forslag til selskapsavtale som så oversendes representantskapets leder for videre saksbehandling. Kommunenes forslag til endringer i selskapsavtale vedlegges.*
4. *Styret registrerer at det er uenighet om det i selskapsavtalen skal angis hvor selskapet skal ha avdelingskontorer. Styret for Vefik iks ønsker å konsolidere selskapet gjennom å arbeide for å få oppdrag også utenfor dagens Finnmark. Det vil således være uhensiktsmessig å nedfelle i selskapsavtalen hvor selskapet skal ha avdelingskontorer. utfordringer med å rekruttere kvalifisert arbeidskraft kan også ha betydning for hvor selskapet kan lokalisere sin virksomhet. Styret vil av slike grunner tilrå at kun foretaksadressen oppgis i selskapsavtalen. Øvrige føringer som selskapets eiere ønsker å gi styret vedrørende lokalisering mv bør ikke innlemmes i selskapsavtalen, men om ønskelig i egnet strategidokument og/eller vedtak fattet av representantskapet.*

Styret ønsker med dette å gi uttrykk for at samtlige kommuner på likt grunnlag skal behandle forslag til ny selskapsavtale slik den framkommer etter behandling i Vefik Iks representantskap 22.8.2018. På bakgrunn av innkomne eventuelle endringsforslag må det utformes nytt forslag til selskapsavtale. I vedtakets punkt 4. ønsker styret å begrunne sitt syn på representantskapets forslag om avdelingskontorer. Dette til orientering.

Med hilsen

  
Erik Fjeldstad  
styreleder

Telefon 78 44 94 50  
E-post: post@vefik.no  
www.vefik.no  
Org.nr. 887 013 322

Postadresse  
Postboks 1023  
9503 Alta

Besøksadresser  
Alta  
Løkkeveien 3

Hammerfest  
Havneveien 5

Lakselv  
Rådhuset

vedlegg:

Forslag til selskapsavtale vedtatt i representantskapet 22.8.2018

Høringsuttalelse fra Alta kommune 22.11.2018.

# Selskapsavtale for iNord kommunerevisjon IKS / Davvi Suohkanrevišuvdna SGO

Vedtatt på representantskapsmøte 22. august 2018

## § 1 SELSKAPET

iNord Kommunerevisjon IKS / Davvi Suohkanrevišuvdna SGO er en interkommunal virksomhet som er opprettet med hjemmel i lov om interkommunale selskaper – lov av 29. januar 1999 nr. 06.

iNord kommunerevisjon IKS / Davvi Suohkanrevišuvdna SGO har følgende deltakere: Kommunene Alta, Hammerfest, Porsanger, Nordkapp, Guovdageaidnu - Kautokeino, Kárášjohka - Karasjok, Måsøy, Loppa, Hasvik, Kvalsund, Deaunu - Tana, Unjargga - Nesseby, Båtsfjord, Vadsø, Sør-Varanger og Finnmark fylkeskommune.

## § 2 RETTSLIG STATUS

iNord kommunerevisjon IKS / Davvi Suohkanrevišuvdna SGO er et eget rettssubjekt, og styret har arbeidsgiveransvaret.

## § 3 FORRETNINGSKONTOR

Selskapets forretningskontor ligger i Alta. Selskapet har avdelingskontor i Vest-Finnmark og Øst-Finnmark.

## § 4 FORMÅL OG ANSVARSOMRÅDE

iNord kommunerevisjon IKS / Davvi Suohkanrevišuvdna SGO skal utføre de lovpålagte revisjonsoppgaver for eierne

- kan utføre forvaltningsrevisjon og andre revisjonsoppdrag og rådgivning for eierne
- kan utføre revisjonsoppdrag og rådgivning for andre

## § 5 INNSKUDDSPLIKT OG EIERANDEL

Deltakerkommunenenes eierandel og innskudd i selskapet fordeler seg likt med stemmeandel i representantskapet. Kommuner med inntil 5.000 innbyggere har en andel. Kommuner med mellom 5.000 og 10.000 innbyggere har 2 andeler, og kommuner over 10.000 innbyggere har 3 andeler. Fylkeskommunen har eierandeler etter omsetningsstørrelse. Herav fremkommer følgende fordeling av eierandel/innskudd.

Organisasjonsnummer	Komnr Kommune	Eierandel	Innskudd
944 588 132	2012 Alta	3	117.000
964 830 533	2004 Hammerfest	3	117.000
942 110 286	2030 Sør-Varanger	3	117.000
964 994 218	Finnmark Fylkeskommune	3	117.000
964 993 602	2003 Vadsø	2	78.000

959 411 735	2020	Porsanger	1	39.000
938 469 415	2019	Nordkapp	1	39.000
945 475 056	2011	Guovdageaidnu - Kautokeino	1	39.000
963 376 030	2021	Karášjohka - Karasjok	1	39.000
941 087 957	2018	Måsøy	1	39.000
963 063 237	2014	Loppa	1	39.000
964 830 711	2015	Hasvik	1	39.000
964 830 622	2017	Kvalsund	1	39.000
943 505 527	2025	Deanu - Tana	1	39.000
839 953 062	2027	Unjargga - Nesseby	1	39.000
938 795 592	2028	Båtsfjord	1	39.000

## § 6 REPRESENTANTSKAPET

Representantskapet er selskapets øverste myndighet. Kommuner med en eller flere eierandeler velger 1 representant med tilstrekkelige vararepresentanter som representerer eierkommunes andel/ andeler. Representantskapet velger selv leder og nestleder.

Valgbarhetsreglene følger av det til enhver tid gjeldende regelverk.

Representantskapets medlemmer velges for fire år.

Konstituerende representantskapsmøte behandler bl.a.:

- Valg av leder i representantskapet
- Valg av nestleder i representantskapet
- Valg av valgkomite

Ordinært representantskapsmøte skal behandle:

- Årsmelding og regnskap
- Valg til styret
- Valg av revisor
- Godtgjørelse til tillitsvalgte
- Overordnede mål og retningslinjer for driften
- Budsjettforutsetninger og rammer
- Rammer for låneopptak og tilskudd fra deltakerne
- Andre saker som er forberedt ved innkallingen

## § 7 STYRET

Styret i selskapet består av 5 – 7 medlemmer med 4 varamedlemmer i numerisk orden.

Styremedlemmer og varamedlemmer velges av representantskapet. Representantskapet velger styreleder og nestleder. Disse er på valg annet hvert år.

Valgbarhetsreglene følger av det til enhver tid gjeldende regelverk.

Funksjonstiden er to år, slik at halvparten av styremedlemmene og varamedlemmene er på valg hvert år.

1 styremedlem og 1 varamedlem for de ansatte velges av og blant de fast ansatte.

Representantskapsmedlemmer eller revisjonssjef kan ikke være medlem av styret.

## § 8 STYRETS MØTER

Styret fatter vedtak med alminnelig flertall. Ved votering i styret skal hver stemme telle likt. Ved stemmelikhet teller møteleders stemme dobbelt.



De ansattes representant i styret har ikke rett til å delta i behandlingen av saker som gjelder arbeidsgivers forberedelse til forhandlinger med arbeidstakerne, arbeidskonflikter, rettsvister med arbeidsgiverorganisasjoner eller oppsigelse av tariffavtaler. Alle representantskapsmedlemmene og revisjonssjef har møte- og talerett i styret.

Styrets ansvarsområde er bl.a.:

- Forvaltningen av revisjonsselskapet hører under styret, som har ansvar for en tilfredsstillende organisering av virksomheten.
- Styret skal påse at virksomheten drives i samsvar med selskapets formål, selskapsavtalen, årsbudsjett og andre vedtak og retningslinjer fastsatt av representantskapet.
- Skal sørge for at bokføringen og formuesforvaltningen er gjenstand for betryggende kontroll.
- Styret skal føre tilsyn med daglig leders ledelse av virksomheten.
- Styret skal sørge for at saker som skal behandles i representantskapsmøtene er tilstrekkelig forberedt.
- Styret har generelt instruksjons- og omgjøringsmyndighet overfor daglig leder. Styret har imidlertid ikke instruksjonsmyndighet på selskapets revisjonsfaglige prioriteringer og beslutninger fattet av daglig leder eller andre ansatte i revisjonsselskapet.

#### **§ 9 DAGLIG LEDER**

Selskapet skal ha en daglig leder, med tittel revisjonssjef og ansettes av styret.

Revisjonssjefen administrerer virksomheten og har ansvaret for at enhver arbeidsoppgave utføres i overensstemmelse med gjeldende bestemmelser og i henhold til de vedtak som er fattet av styret og representantskapet.

Revisjonssjefen er styrets sekretær og saksbehandler. Vedkommende har tale- og forslagsrett i styrets og representantskapets møter, dersom ikke styret i enkeltsaker vedtar at vedkommende ikke skal kunne møte.

#### **§ 10 LÅNEOPPTAK**

Selskapet kan ta opp kortsiktig likviditetslån innenfor en ramme på kr. 2.000.000,-.

#### **§ 11 UTTREDEN**

Den enkelte deltaker kan med ett års varsel si opp sin deltakelse i selskapet. Ved uttreden plikter den uttredende deltaker å innfri sin andel av fremtidige forpliktelser knyttet til de ansatte selskapet har forpliktelser for på tidspunktet for utmelding av selskapet.

#### **§ 12 VOLDGIFT**

Eventuell tvist om forståelsen av selskapsavtalen og om fordeling av utgifter eller i forbindelse med det økonomiske oppgjøret etter oppløsning, avgjøres endelig av en voldgiftsnemnd på tre medlemmer som oppnevnes av fylkesmannen, om ikke annen ordning følger av lov eller forskrift.

#### **§ 13 ØVRIGE BESTEMMELSER**

For øvrig gjelder bestemmelsene i den til enhver tid gjeldende lov om interkommunale selskaper.



**Alta kommune**

Fellestjenesten  
Servicesenteret

Vest-Finnmark kommunerevisjon IKS  
Postboks 1023

NO-9503 ALTA  
Norge

*Deres ref:*

*Vår ref:*  
26526/18

*Arkivkode:*  
210 &30

*Sak/Saksb:*  
18/990-45/GRPA

*Dato:*  
ALTA 12.11.2018

**MELDING OM POLITISK VEDTAK - NY SELSKAPSAVTALE FOR EIERKOMMUNER I VEST-FINNMARK KOMMUNEREVISJON IKS**

Fra møtet i Kommunestyret den 15.10.2018, saksnr PS 72/18.

**De underrettes herved om at det er fattet følgende vedtak:**

- Alta kommune godkjenner ikke fremlagt forslag til selskapsavtale for Vefik IKS.
- Dagens representasjonsordning videreføres
- Endring i representasjon som foreslått kan medføre en svekkelse av demokratisk påvirkning der opposisjon risikerer og ikke være representert
- Alta kommune mener også at organisering av kontorenheter er en sak for selskapets styre, og ikke bør stå i en selskapsavtale.

Med vennlig hilsen  
Alta kommune

Gro Anita Parken  
Møtesekretær

*Dette dokumentet er godkjent elektronisk og derfor uten underskrift.*

## NYE OMSORGSBOLIGER

Saksbehandler: Lasse Danielsen  
Arkivsaksnr.: 18/200

Arkiv: 613

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
5/19	Teknisk komite	19.02.2019
7/19	Formannskapet	12.03.2019
2/19	Kommunestyret	14.03.2019

### Innstilling:

Kommunestyrets vedtak:

1. Måsøy kommunestyre vedtar å igangsette forprosjekt til 6 nye omsorgsboliger i Nordregate.
2. Måsøy kommunestyre vedtar oppstart på regulering av tiltenkte areal i Nordregate til omsorgsbolig.
3. Total kostnadsramme for regulering av areal i Nordregate kr. 250.000,- ink.mva.
4. Måsøy kommunestyre vedtar å ta opp lån kr. 200.000,- eks.mva til full finansiering av regulering.

### **Behandling/vedtak i Teknisk komite den 19.02.2019 sak 5/19**

#### **Behandling:**

#### **Vedtak:**

Kommunestyrets vedtak:

1. Måsøy kommunestyre vedtar å igangsette forprosjekt til 6 nye omsorgsboliger i Nordregate.
2. Måsøy kommunestyre vedtar oppstart på regulering av tiltenkte areal i Nordregate til omsorgsbolig.
3. Total kostnadsramme for regulering av areal i Nordregate kr. 250.000,- ink.mva.
4. Måsøy kommunestyre vedtar å ta opp lån kr. 200.000,- eks.mva til full finansiering av regulering.

Enst. vedtatt

**Dokumenter:**

DOK U 18/200-2 30.04.2018 RAD/DRU/LDA 613  
 RoyJonas  
 SIGNERT OPPDRAGSBEKREFTELSE 2 KARTLEGGING NYE  
 OMSORGSBOLIGER I HAVØYSUND\_.PDF DOK I 18/200-3 25.04.2018  
 RAD/DRU/LDA 613  
 Arnstein Larsen  
 ØNSKE OM MØTE DOK I 18/200-1 11.04.2018  
 RAD/DRU/LDA 613  
 Roy Jonas  
 KONSULENT - OPPDRAGSBEKREFTELSE NYE OMSORGSBOLIGER I  
 HAVØYSUND.

**Innledning:**

På grunn av økende behov for omsorgsboliger ble det i investeringsbudsjettet for 2018 avsatt midler til et skisseprosjekt og forprosjekt til å utarbeide 6 omsorgsboliger. Skisseprosjekt og kostnadsberegninger er gjennomført og kommunestyret må avklare om administrasjonen skal starte opp med forprosjekt og realisering av prosjektet.

Dette tiltaket er sett i sammenheng med at rådmann i 2017 ønsket å få en avklaring/vurdering om det var lønnsomt å rive eller renovere eldreboliger i søndregate 10. Det ble foretatt en tilstand og økonomisk vurdering av bygget, der det ble vurdert som økonomisk gunstig for kommunen å oppgradere søndregate 10.

16.04.18 ble det gjennomført konstituerende møte i byggekomite 6 nye omsorgsboliger, komitéen er satt sammen i hht. Måsøy kommunes delegasjonsreglement og består av ordfører, rådmann, etatsleder helse, virksomhetsleder helse og teknisk sjef. Komiteen benytter seg av eksterne eller interne kompetanse-personer når det vurderes som nødvendig.

**Saksutredning:**

Komiteéen har i samarbeid med eksternt arkitekt utarbeidet skisser. Skissene som er utarbeidet er basert på de behov som helse viser til, samt krav fra Husbanken.

Måsøy kommune har i reguleringssammenheng ikke planlagt noen plassering av omsorgsboliger, kommunen må derfor se på hvilke mulige plasseringer man har.

De alternative plasseringer for bygget som komiteen er kommet fram til er Søndregate eller Nordregate (se vedlegg).

På bakgrunn av sterke argumenter fra helse for en hensiktsmessig etablering av bygget i Nordregate, ble det enighet i komiteen at det jobbes videre med etablering i Nordregate.

Dersom det blir nødvendig må helse belyse for politiske organ hvilken konsekvens lokaliseringen av bygget får i forhold til de tjenester som bygget skal dekke, teknisk etat utarbeider skisser etter de behov og krav som helse belyser. Dette for å oppnå et optimalt bygg tilpasset de arbeidsoppgaver og tjenester som bygget skal ivareta.

Arealet som bygget er tiltenkt i Nordregate er regulert som friområder i reguleringsplanen.

Eier av tiltenkt areal i Nordregate: Gnr: 10 Bnr: 162, eies av Måsøy kommune. Tiltaket vil berøre en liten del av naboareal Gnr: 10 Bnr: 196, dette arealet eies av Havøysund Idrettslag.

Arealet som bygget er tiltenkt i Søndregate, deler av arealet er regulert som trafikkområder og boliger.

Eier av tiltenkte areal i Søndregate: Gnr: 10 Bnr: 23, eies av Måsøy kommune

Begge arealene trenger regulering, og må omreguleres til areal for offentlig bygg.

Status for skisseprosjekt 6 enheter omsorgsboliger, er at skisser er utarbeidet og det jobbes videre med å søke midler fra Husbanken. Neste fase i prosjektet er å forankre plassering av bygget, for så å starte med regulering av tiltenkte areal. Parallelt med reguleringsarbeid av areal må det utarbeides et forprosjekt. Dersom det ikke er noe som stopper prosessen, vil det være byggestart sommer 2020.

Ut i fra skisser er det utarbeidet et kostnadsestimat på kr 26,5 millioner eks. mva. Det er i økonomiplan 2019-2022 satt av kr 18,5 millioner i 2020 til 6 nye omsorgsboliger.

Tilskuddsandelen fra Husbanken per boenhet er 50 prosent av maksimalt godkjente anleggskostnader. De maksimale tilskuddssatsene er 1 492 000 kroner for en omsorgsbolig, dette vil tilsvare kr 8,9 millioner.

Beregning ut i fra kostnadsestimat utarbeidet i forbindelse med skisseprosjektet:

Kostnadsestimat omsorgsboliger kr 26,5 mil – Husbankens tilskuddsandel kr 8,9 mil =  
Kommunal andel omsorgsboliger er kr 17,6 mil.

Av kr 18,5 millioner som er satt av i økonomiplan 2019-2022 for 6 nye omsorgsboliger i 2020 står kommunen igjen med 1 mil til byggeledelse.

På bakgrunn av overstående vurderes det slik at Måsøy kommune går videre med prosjekt 6 nye omsorgsboliger, og oppstart av forprosjekt. Det presiseres at vurderingen er gjort på bakgrunn av at Husbanken gir Måsøy kommune tilskudd på kr 8,9 mil.

**Etatssjefens/rådmannens vurdering** (også personal- og økonomiske konsekvenser):

Med bakgrunn i kommunens demografi og framtidige prognoser på befolkningsutvikling, vil det sannsynligvis være et økende behov for omsorgsboliger i tiden som kommer. Uavhengig om leiligheter i søndregate 10 blir oppgradert vil det derfor være hensiktsmessig og fortsette arbeidet med å etablere 6 nye omsorgsboliger.

Økonomiske beregninger ut i fra kostnadsestimat utarbeidet i forbindelse med skisseprosjektet:

Det er i økonomiplan 2019-2022 satt av kr 18,5 millioner i 2020 til 6 nye omsorgsboliger.

Kostnadsestimat omsorgsboliger kr 26,5 mil – Husbankens tilskuddsandel kr 8,9 mil =  
Kommunal andel omsorgsboliger er kr 17,6 mil.

Med bakgrunn i overstående anbefales det å gå videre med prosjekt 6 nye omsorgsboliger og oppstart av forprosjekt, samt regulering av tiltenkte areal i Nordregate.

**Vedlegg:**

1. Skisseprosjekt 6 nye omsorgsboliger.
2. Referat fra arbeidsmøter i byggekomite.
3. Statusrapport 6 nye omsorgsboliger.
4. Arealer/tomter som er foreslått av komite.

Havøysund, den 12.02.19

Jarle L. Lystad  
Konst. Rådmann

Lasse Danielsen  
Teknisk sjef

2018

MASØY

10

162

0

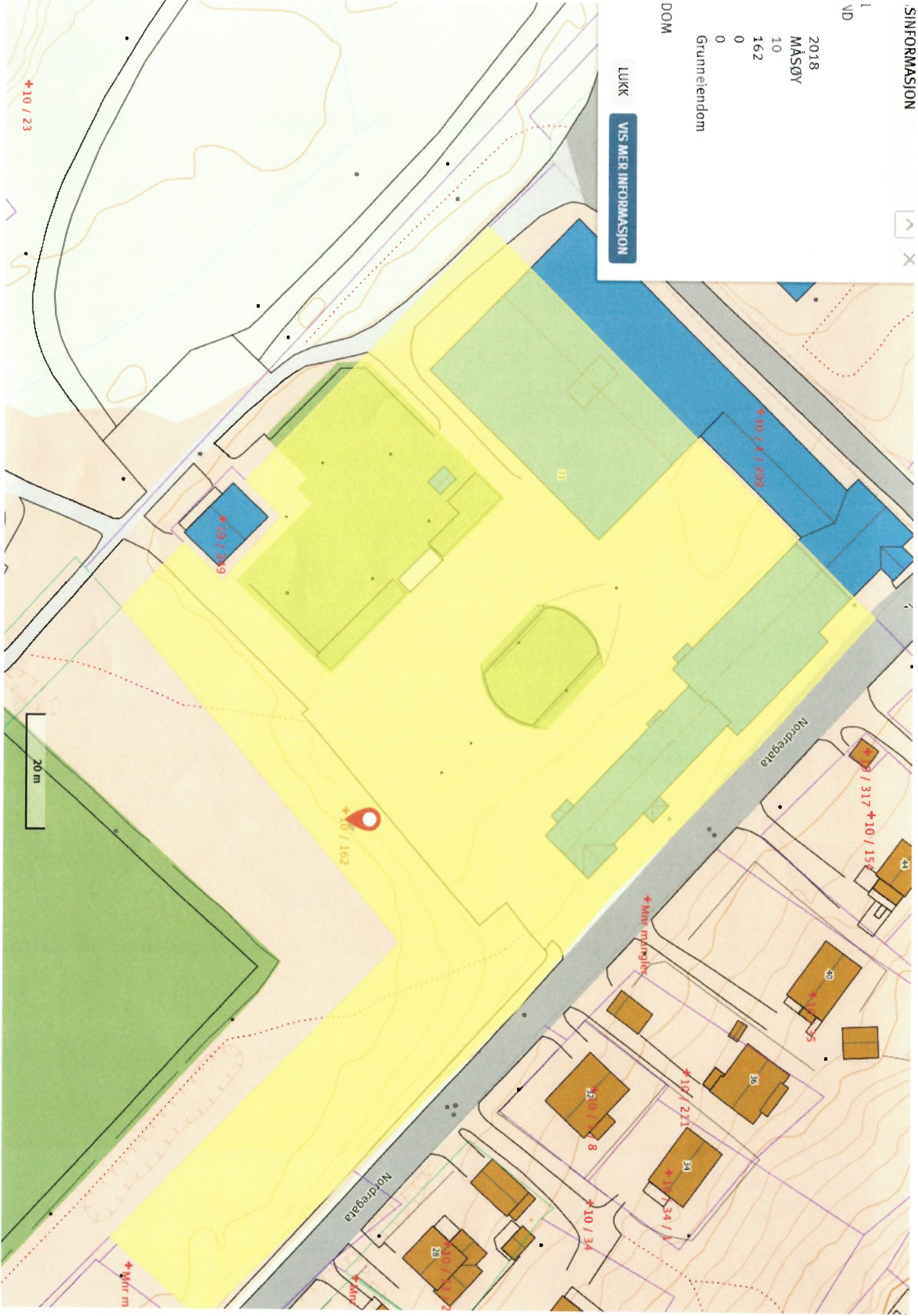
0

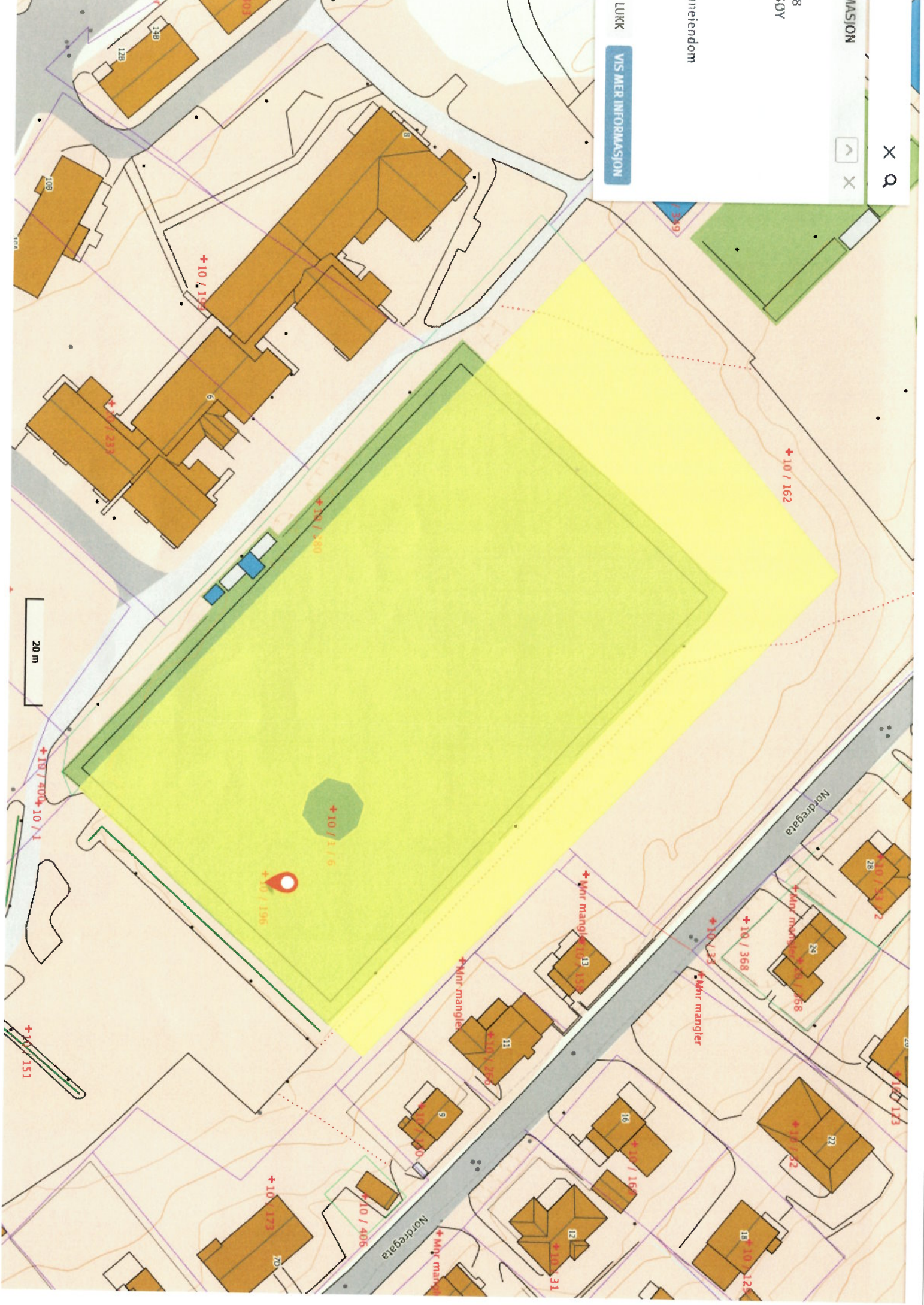
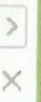
Grunneierendom

DOM

LUKK

VIS MER INFORMASJON







## Grunnboksinformasjon

### HJEMMELSOPPLYSNINGER

#### Rettighetshavere til eiendomsrett

<b>1959/1598-1/83</b>	<b>HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT</b>
28.07.1959	VEDERLAG: NOK 0
	MÅSØY KOMMUNE
	ORG.NR: 941 087 957

#### Dokumenter av særlig interesse for salg- eller pantsettelsesadgang

1954/901173-1/83 URÅDIGHET

### HEFTELSER

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift.

Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereiendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereiendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

<b>1954/901173-1/83</b>	<b>URÅDIGHET</b>
26.04.1954	INSKRENING I EIGARRÅDVELDET I H T JORDLOVEN

<b>1980/3668-1/83</b>	<b>ERKLÆRING/AVTALE</b>
29.09.1980	Avståelse av fri grunn, erstatning m.v.
	Rettighetshaver: Repvåg Kraftlag A/L
	Bestemmelse om trafostasjon/kiosk

### GRUNNDATA

<b>1954/1167-1/83</b>	<b>REGISTRERING AV GRUNN</b>
26.04.1954	DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:2018 GNR:10
	BNR:30
	EIENDOMMEN ER UTSKILT FRA FLERE BRUKSNUMMER

<b>1991/4207-1/83</b>	<b>REGISTRERING AV GRUNN</b>
14.11.1991	UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:2018 GNR:10
	BNR:349

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 2 tredje ledd.

Grunnboksinformasjon fra Statens kartverk Data uthentet: 20.11.2018 kl. 12.0  
Oppdatert per: 20.11.2018 kl. 12.0

Kommune: 2018 MÅSØY  
Gnr: 10 Bnr: 196

## Grunnboksinformasjon

### HJEMMELSOPPLYSNINGER

#### Rettighetshavere til eiendomsrett

1960/2440-1/83                   HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT  
17.11.1960                   VEDERLAG: NOK 0  
                                  HAVØYSUND IDRETTSLAG  
                                  LØPENR: 2190853

#### Dokumenter av særlig interesse for salg- eller pantsettelsesadgang

1954/901174-1/83 URÅDIGHET

### HEFTELSER

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift.

Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereiendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereiendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

1954/901174-1/83                   URÅDIGHET  
26.04.1954                   INSKRENING I EIGARRÅDVELDET I H T JORDLOVEN

2002/2308-1/83                   OBLIGASJON  
09.07.2002                   BELØP: NOK 1 860 000  
                                  PANTHAVER: DET KGL KULTURDEPARTEMENT  
                                  LØPENR: 6040852

### GRUNNDATA

1960/2439-1/83                   REGISTRERING AV GRUNN  
17.11.1960                   DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:2018 GNR:10  
                                  BNR:7  
                                  EIENDOMMEN ER UTSKILT FRA FLERE BRUKSNUMMER

2005/3469-2/83                   GRENSEJUSTERING  
12.09.2005                   GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

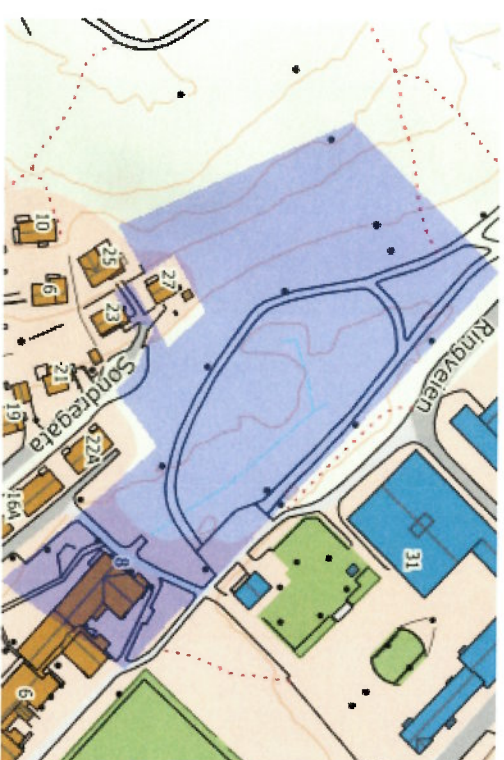
For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysningsloven § 20 andre ledd og § 2 tredje ledd.

## INFORMASJON FRA GRUNNBOKEN

Se hva som er tinglyst på eiendommen 

Vis grunnboken

Bestill fra grunnboken



## Eiendom



## Adresser (5)



## Bygninger (1)

Bygninger, registrerte tilbygg og bygningssendringer



## Teiger (1)

Eiendomsteiger, utearreal og anleggsprosjeksjonsflater





Areal tomt  
12 326 m<sup>2</sup>

BYA  
460 m<sup>2</sup>



Verte

Postboks 1034, 9503 Alta  
Tlf: 76443033  
www.verte.no

2018-23 Skisseprosjekt

# Omsorgsboliger Havøysund

Måsøy kommune  
Situasjonsplan

saksbeht:	GP	kontroll:	LN -	dato:	10.01.19	mål:	1:500 (A3)	tegn. nr.:	A0-11
-----------	----	-----------	------	-------	----------	------	------------	------------	-------

BYA  
460,3 m<sup>2</sup>

BRA  
386,2 m<sup>2</sup>

Leilighet 6  
70,5 m<sup>2</sup>

Leilighet 5  
71,1 m<sup>2</sup>

Leilighet 4  
71,1 m<sup>2</sup>



Verte

Postboks 1034, 9503 Allta  
Tlf. 78443033  
www.verte.no

2018-23 Skisseprosjekt

Omsorgsboliger Havøysund

Måsøy kommune  
Plan Kjeller

saksbeh: LN -  
kontroll: LN -  
dato: 10.01.19  
mål: 1:100 (A3)  
tegn. nr. AG-20

BYA  
460,3 m<sup>2</sup>  
BRA  
395,2 m<sup>2</sup>

Leilighet 3  
70,5 m<sup>2</sup>

Leilighet 2  
70,9 m<sup>2</sup>

Leilighet 1  
70,4 m<sup>2</sup>



Verte

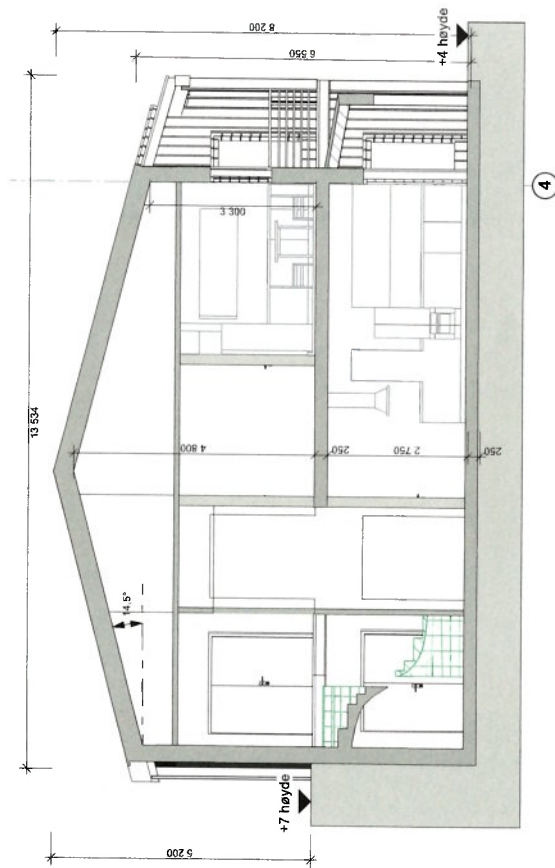
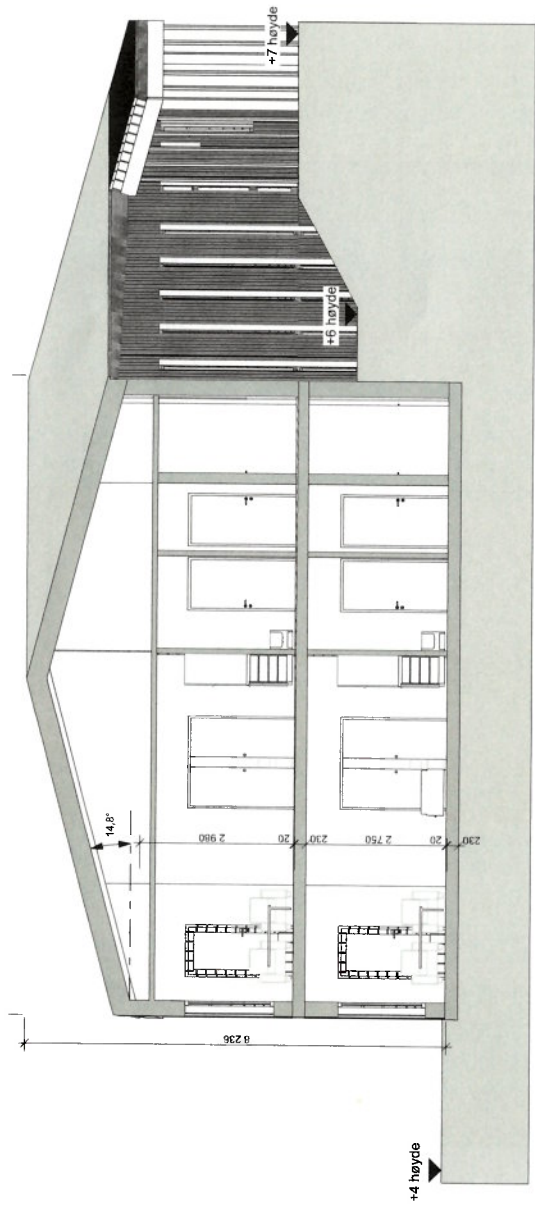
Postboks 1034, 9503 Alta  
Tlf. 78443033  
www.verte.no

2018-23 Skisseprosjekt

# Omsorgsboliger Havøysund

Måsøy kommune  
Plan 1. Etasje

saksbeht: CP      kontroll: LN -      dato: 10.01.19      mdt: 1:100 (A3)      tegn. nr: A0-21



Verte

Postboks 1034, 9503 Alta  
 Tlf.: 78443033  
 www.verte.no

2018-23 Skisseprosjekt

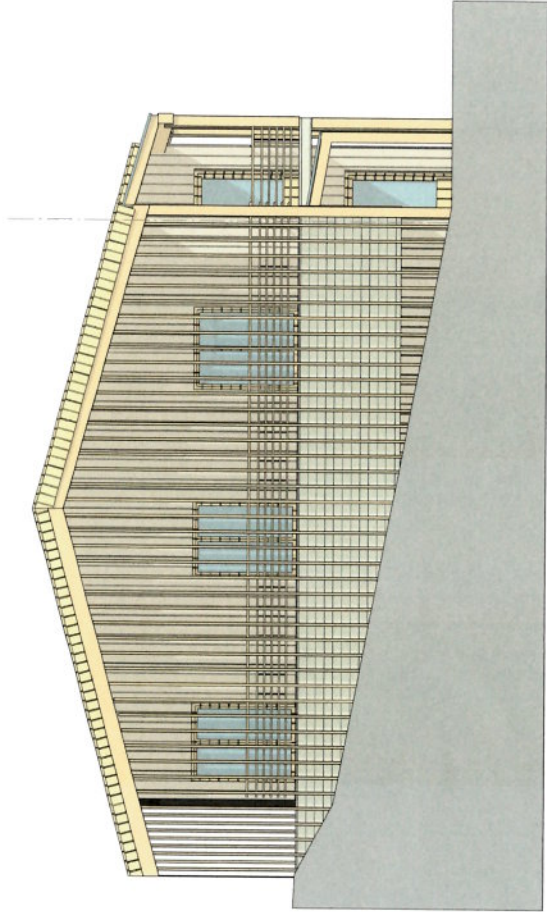
# Omsorgsboliger Havøysund

Måsøy kommune  
 Snitt A + B

saksbeh: GP      kontroll: LN -      dato: 10.01.19      mål: 1:100 (A3)      tegn. nr: A0-30



Fasade Vest 1:100



Fasade Nord 1:100



Verte

Postboks 1034, 9503 Alta  
Tlf: 79443033  
www.verte.no

2018-23

Skisseprosjekt

## Omsorgsboliger Havøysund

Måsøy kommune

### Fasader Nord og Vest

saksbeh:  
CP

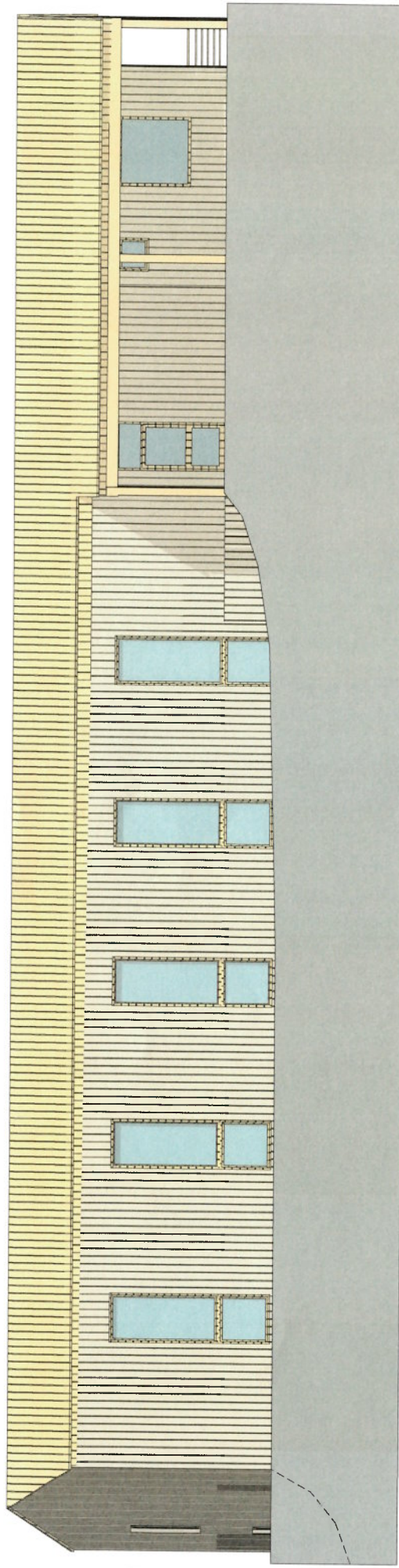
kontroll:  
LN -

dato:  
10.01.19

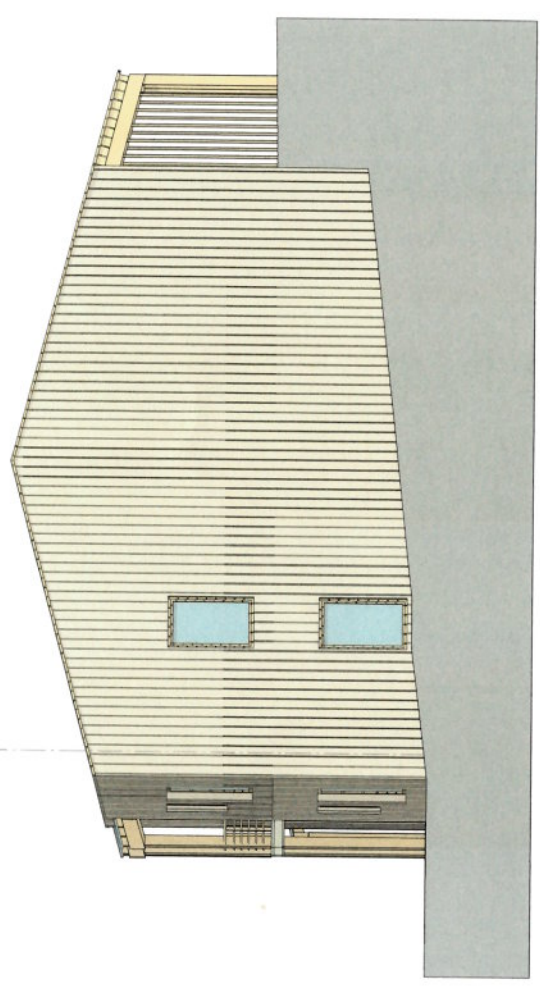
mål:  
1:100 (A3)

tegn. nr:  
A0-35





④



2018-23 Skisseprosjekt

# Omsorgsboliger Havøysund

Måsøy kommune  
Fasader Sør og Øst



Verte

Postboks 1034, 9503 Alla  
Tlf. 78443033  
www.verte.no

<b>saksbeh:</b> GF	<b>kontroll:</b> LN -	<b>dato:</b> 10.01.19	<b>mål:</b> 1:100 (A3)	<b>tegn. nr.:</b> A0-36
-----------------------	--------------------------	--------------------------	---------------------------	----------------------------

**RENOVERING SØNDREGATE 10**

---

Saksbehandler: Lasse Danielsen  
Arkivsaksnr.: 18/201

---

Arkiv: 613

<b>Saksnr.:</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
6/19	Teknisk komite	19.02.2019
8/19	Formannskapet	12.03.2019
3/19	Kommunestyret	14.03.2019

**Innstilling:**

Kommunestyrets vedtak:

Måsøy kommunestyre tar saken til orientering og vedtar følgende:

1. Måsøy kommunestyre vedtar total kostnadsramme på kr. 625.000,- ink.mva. til oppgradering av leilighet i Søndregate 10.
2. Måsøy kommunestyre vedtar å ta opp kr. 500.000,- eks.mva til full finansiering av oppgradering av leilighet i Søndregate 10.

**Behandling/vedtak i Teknisk komite den 19.02.2019 sak 6/19****Behandling:****Vedtak:**

Kommunestyrets vedtak:

Måsøy kommunestyre tar saken til orientering og vedtar følgende:

1. Måsøy kommunestyre vedtar total kostnadsramme på kr. 625.000,- ink.mva. til oppgradering av leilighet i Søndregate 10.
2. Måsøy kommunestyre vedtar å ta opp kr. 500.000,- eks.mva til full finansiering av oppgradering av leilighet i Søndregate 10.

Enst. vedtatt

**Dokumenter:****Innledning:**

**Saksutredning:**

Søndregate 10:

Teknisk etat har gjennomført en teknisk samt en økonomisk analyse av Søndregate 10 (se vedlegg). Økonomisk analyse som er gjort er basert på at Måsøy kommune ikke har noen bolig politisk plan som sier noe om utleiepriser. Analysen som er gjort i Søndregate er ikke en livsløpsanalyse av bygget. I 2013 var det anbefalt mellom kr. 100-170 pr.m2 til vedlikehold, dette indikerer at Måsøy kommune må justere opp utleiepriser, dette for å skape bærekraftig forvaltning av Måsøy kommunes boligmasse.

Analysen baserer seg på at man øker utleieprisen på oppgraderte leiligheter til et nivå som er bærekraftig for Måsøy kommune. Oppgraderte leiligheter i Søndregate er økt til 150 kr. Pr kvadrat, dette gir et pluss regnskap og dermed en inntekt til kommunen. Rapporten som er utarbeidet i forbindelse med økonomisk analyse av Søndregate 10, er basert på en lavere kvadratpris en 150 kr. pr.kvadrat, rapporten viser at en oppgradering av leilighetene er økonomisk gunstig for kommunen.

Utleie prisen baserer seg på sammenlignbare kommuner og tall fra SSB, der Måsøy kommune nå ligger i middels til høye utleiepriser på oppgraderte omsorgsboliger i Søndregate 10. Det er ennå rom for å øke utleieprisen, dette vil gi høyere inntekter til kommunen, og kommunen vil da utnytte seg bedre av virkemidlene fra husbanken.

Når det gjelder resterende omsorgsboliger kan det ligge potensialer for inntekter, dersom kommunen gjennomfører en tilsvarende oppgradering som i Søndregate 10. Teknisk etat har gjennomført befaringer og tilstandsvurdering av alle kommunale boliger, men det er ennå ikke foretatt en økonomisk analyse for å foreslå ev. tiltak.

Teknisk etat er avhengig av at kommunestyret gir en pekepinn på hvilket pris-nivå kommunen skal ligge på, dette for å kunne gjøre økonomiske analyser og forslag til tiltak. På bakgrunn av at kommunen er så stor aktør på utleier markedet, vil kommunale utleie priser også være styrende for det private utleiemarkedet, samt boligpriser. På bakgrunn av dette er det behov for en bolig politisk plan i Måsøy kommune.

Måsøy kommune har bevilget 1 million i 2018/19 til oppgradering av kommunale boliger, det ble i 2018 brukt midler til renovering av en leilighet i Søndregate 10. Med resterende midler fra 2018 og nye bevilgninger i 2019, utarbeidet teknisk etat et budsjett for oppgradering av 2 leiligheter i Søndregate 10 (se vedlegg).

Under rivningsarbeid i disse leilighetene ble det avdekket store feil på konstruksjonen i etasjeskillet. Feilen i etasjeskillet er oppstått under oppføring av bygget, og kan relateres til manglende oppfølging fra kommunen/byggeleder. Feilen eller skaden som er gjort under oppføring av bygget, dreier seg om at dragerne som skal bære etasjeskillet er kuttet av, dette for å få plass til avløpsrør. Denne feilen er så omfattende at det er nødvendig å oppgradere ytterligere 1 leilighet.

**Etatssjefens/rådmannens vurdering** (også personal- og økonomiske konsekvenser):

Rådmann har startet med oppgradering av leiligheten, uavhengig om at det foreligger finansiering på tiltaket. Bakgrunnen for at tiltaket er iverksatt før politisk forankring, er at det ikke var hensiktsmessig å stoppe oppgraderingen av leilighetene i avvente av en politisk avklaring. Boligene som er under oppgradering har beboere, og det ville være katastrofalt for kommunen og stoppe prosjektet, med konsekvens at beboerne ikke fikk flytte inn til avtalt tid.

Utgiften med å oppgradere 3 leiligheter framfor 2 leiligheter vil kreve ytterligere bevilgninger i form av låneopptak. Da tiltaket gir et plussregnskap, vil dette være utgifter til inntektservervelse og være økonomisk positivt for Måsøy kommune.

**Vedlegg:**

Havøysund, den 12.02.2019

Jarle L. Lystad  
Konst. Rådmann

Lasse Danielsen  
Teknisk sjef

Beskrivelse	Enhet	Mengde	Enhets-pris	Sum	Utførte mengder totalt
<b>Snekker</b>					
HUNTONIT TREFIB MIKROFUGE 2390 HVIT		75	200	15 000	
SPONPL HIML 12X620X1220 HV-2PK		40	250	10 000	
GRAN 22X048 LEKT LP NORRA		100	8	776	
KARM VMT 10X21 122MM HVIT		1	4 115	4 115	
DØRBL SD COMPACT 03 9X21 HVIT		1	2 254	2 254	
DØRBL COMPACT 03 9X21 HVIT		1	1 993	1 993	
KARMSETT IK 9X21 093MM HVIT / E		1	800	800	
DØRSETT EI30/RW35DB 10X21V HVIT		1	6 870	6 870	
LISTVERK/FORINGER		1	7 500	7 500	
BELEGG STUE/KJØKKEN/SOVEROM/GANG		42	250	10 500	
WEBER GULVAVRETNING HURDIG 20KG		70	195	13 674	
WEBER FLOOR 4716 PRIMER 1LTR		4	198	792	
HEYDI LETT REPP 10KG SPARKEL		3	487	1 461	
KJØKKEN KOMPL. EKS.HVITEVARER		1	32 500	32 500	
KJØKKEN PL 3091-K03 HG 11 X620X580MM		8	293	2 344	
GARDEROBESKAP SOVEROM		1	4 000	4 000	
VÅTROMSBELEGG		1	1 200	1 200	
BADEROMSP 3091-F23 HG DENVER WHITE		13	655	8 515	
LISTER BAD		1	2 500	2 500	
DUSJKABINETT		1	20 000	20 000	
INNREDNING BAD 50CM M/SPEIL		1	5 000	5 000	
DIVERSE NYE VEGGER		1	2 500	2 500	
VENTILER ALLE ROM		1	4 000	4 000	
DIVERSE		1	5 000	5 000	
Arbeid		300	650	195 000	
<b>Sum ink mva</b>					<b>358 294</b>
<b>Søppelhåndtering</b>					
Kontainer					25 000
<b>Elektrikker</b>					
Dobbel Stikk på vegg		18	1 365	24 570	
Stikk TV 6-veis		1	2 927	2 927	
Montering av komfyrkurs og Komfyrvak		1	2 821	2 821	

Sikringsskaprenovering. Nye sikringer og ny fron									
ØS GG-10 10W/m 300W. Bad	1	17 065	17 065						
VARMEK.2L ØS GG10-1600W Stue, gang og kjøkken	1	2 945	2 945						
Termostat Mtemp 16A/2300VA 2-P(CTM L YNG AS, Elektroskandia,5450340)	1	6 201	6 201						
ET PLUG IN TERMOSTAT(GLAMOX AS,, Otra,5412600)	2	1 176	2 352						
PANELOVN TPA 06 600W VARMEOVN(GLAMOX AS,, Otra,5420818)	1	197	197						
Takpunkt inf	1	1 287	1 287						
LED Arnratur Enøk 10W	4	2 246	8 984						
Dimmer og tilførsel til 1. takpunktet Downlight med spotkassen	2	1 318	2 636						
CON SKINNE B.STÅL 3x6W LED Stue tak med dimmer	1	2 986	2 986						
CHELLO HVIT 2x8W LED Taklys kjøkken	1	1 628	1 628						
PRELUDE MATT-HV LED M/KONTAK Bad	1	863	863						
PAX Vifte Passad 31 Til Bad	1	986	986						
Enkelt punkt forbruk. F.eks panelovn o a	1	2 022	2 022						
Sum ink,mva	1	1 186	1 186						
<b>Rørlegger</b>			<b>0</b>						<b>81 656</b>
			<b>0</b>						<b>50 000</b>
			<b>0</b>						<b>0</b>
			<b>0</b>						<b>0</b>
<b>Endringsmelding</b>			<b>0</b>						<b>0</b>
EM 1 - Badevegg flyttes 40cm. Bad blir da 190cm x 210cm.						60 000			
- Gulv på bad, kjøkken og soverom fjernes. Legges nytt spoonplategulv.									
- Det legges kilfals på stuegulv.									
- Åpning mellom kjøkken/stue gjøres bredest mulig.									
- Vindu kjøkken flyttes for plass til overskap.									
			<b>0</b>						<b>0</b>
			<b>0</b>						<b>0</b>
<b>Total kostnad renovering ink. mva</b>			<b>0</b>						<b>574 950</b>
			<b>0</b>						<b>0</b>
			<b>0</b>						<b>0</b>
			<b>0</b>						<b>0</b>
			<b>0</b>						<b>0</b>
Faktura søpelhåndtering									
	2017100		<b>0</b>						<b>0</b>

					0	
					0	
					0	
Status 04.04.18 økonomi Pr nå er det cirka:						
- 55000,- eks.mva materiell ekstra. Dette inkluderer det Ottar har hentet av rørdeler hittil.						
- 15000,- eks.mva materiell riving/oppbygging Astor/Mariann (dette gjelder evt forsikringen eks. arbeid)						
- 235 t a 520,- = 122200,- eks.mva totalt i arbeid. Dette gjelder alt...						
Sånn grovt regnet har vi ca 50 t arbeid ekstra i forhold til totalsum fra ordinært tilbud.						
					0	70 000
Prognose: Hvis det ikke kommer mere uforutsette utgifter vil kostnadene totalt bli på, den største uforutsette kostnaden pr. dato er om prosjektet kan avsluttes innen gjennværende timeberegning 112 timer. I forbindelse med denne renoveringen er det gjort utbedringer i forbindelse med skader på avløpsrør, dette er meldt inn til KLP. Eventuelle forsikrings penger er ikke medregnet i denne vurderingen.						
					0	644 950





**VEDTEKTER FISKERIFOND MÅSØY KOMMUNE**

---

Saksbehandler: Jarle L. Lystad  
Arkivsaksnr.: 19/77

---

Arkiv: 242

**Saksnr.:** Utvalg  
4/19 Kommunestyret

**Møtedato**  
14.03.2019

**Rådmannens innstilling:**

Kommunestyret vedtar nye vedtekter for fiskerifondet i Måsøy kommune.

**Dokumenter:****Innledning:**

Endringer i selskapsstrukturen fører til at vedtektene for fiskerifondet i MiV foreslås endret.

**Saksutredning:**

Formannskapet har i møte 14.02.19 vedtatt at kommunestyret behandler og vedtar vedtektene til næringsfondet og fiskerifondet. Videre ble rådmann gitt fullmakt til å endre åpenbare endringer for vedtektene. Disse endringene fremkommer som rød tekst i forslag til nye vedtekter for fiskerifondet.

Det er naturlig at vedtektene blir behandlet på nytt da det nye foretaket som etableres administrerer vedtektene til næringsfondet og fiskerifondet.

**Etatssjefens/rådmannens vurdering** (også personal- og økonomiske konsekvenser):

Endringene av vedtektene får ingen økonomiske konsekvenser. Rådmannen foreslår endringene av vedtektene vedtatt.

**Vedlegg:**

VEDTEKTER FISKERIFOND - vedtatt av Måsøy i Vekst KF 12.09.2016  
FORSLAG NYE VEDTEKTER

Havøysund, den 04.03.19

Jarle L. Lystad  
Rådmann



MÅSØY KOMMUNE	Arkiv: <i>Sentralkjiv</i>
Arkivkode: <i>842</i>	
Ar saksnr.: <i>19/77-2</i>	Journalnr.: <i>841/19</i>
Mottatt: <i>20/2-19</i>	Gradering
	Saksbeh.: <i>JLH</i>

Vedtekter for

# FISKERIFONDET

Måsøy kommune

Vedtatt av

**Måsøy kommunestyre den xxxxxx**

# VEDTEKTER FISKERIFONDET MÅSØY KOMMUNE

## §1 FORMÅL

Fiskerifondet skal bidra til rekruttering i fangstleddet, spesielt rettet mot ungdom mellom 18 til 30 år. Fondet skal benyttes til kjøp av fartøy eller fiskerettigheter.

- Kjøp av helårsdrevne fiskefartøy
- Kjøp av fiskerettigheter og/eller strukturkvoter
- Ombygging av helårsdrevne fiskefartøy
- Forstudier eller forprosjekter

## §2 BRUK AV FONDET

### 2.1 Generelt

Fondets midler skal brukes til finansiering av nye og brukte fiskefartøy eller fiskerettigheter. Fondet skal ikke benyttes til kjøp av fiskeredskaper eller øvrig driftsutrustning.

### 2.2 Investeringsobjekt

Fiskefartøyet må være godkjent som fiskefartøy og kan ikke være eldre en 20 år, nytt eller nyere fartøy vil bli prioritert.

Fartøy med fiskerettigheter i lukket gruppe vil bli prioritert.

## §3 KRAV TIL SØKER

Søker skal dokumentere minimum 10 % tilgjengelig egenkapital.

Førstegangsetablerere prioriteres.

### 3.1 Tilknytning til Måsøy kommune

Søker skal være bosatt i Måsøy kommune og være skattepliktig til Måsøy kommune eller bekrefte gjennom flytteattest at søker skal flytte til Måsøy. Dersom søker er et selskap skal hovedeier være bosatt i Måsøy og skattepliktig til Måsøy kommune. Eventuelle selskap som søker skal bekrefte at selskapet og selskapets hovedkontor vil bli flyttet til Måsøy.

### 3.2 Krav til manntallsføring

Søker skal være registrert i fiskermanntallet på blad A eller B. Søker må dokumentere ervervstillatelse og adgang til å delta i fiske.

## §4 ANSVARLIG LÅN – LÅNEVILKÅR

### §4.1 Maksimal lånebeløp

Fondet kan innvilge et ansvarlig lån på inntil 15 % av kostnadsplan, maksimalt kr. 300 000.

Så lenge lånet løper gjelder følgende vilkår;

Minst 50 % av fartøyets torskefangst skal leveres til fiskemottak i Måsøy kommune i løpet av året. Dersom disse vilkår ikke blir fulgt opp, forfaller lånet i sin helhet. Støttmottaker må selv sende inn dokumentasjon på at fangsten er levert i kommunen.

#### §4.2 Varighet

Lånet er rente og avdragsfritt i 3 til 5 år fra lånet er utbetalt (jf §5.1). Etter 3 til 5 år skal lånet betales tilbake innen 3 år med renter.

Rente på lån kan være fast eller flytende. Rentenivået på fast- eller flytende rente skal være tilsvarende gunstiges rente på fartøyfinansiering hos Innovasjon Norge på det tidspunkt gjeldsbrev underskrives. Flytende rent reguleres 2 ganger pr. år.

#### §4.3 Sikkerhet og bindingstid

Dersom ett av følgende inntreffer skal gjenstående tilskudd/lån omgående betales tilbake til **Måsøy Næring og Havn KF**:

- fartøyet selges
- fartøyet kondemneres
- fartøyet forliser
- støttemottaker og/eller fartøyet flyttes ut av kommunen
- støttemottaker slutter i fiskeryrket
- støttemottaker selger kvoten(e)

Som sikkerhet for lån med bindingstid kreves gjeldsbrev. Ved tilsagn over kr. 50.000,- kreves pant i fartøy eller annen sikkerhet.

### §5 TILBAKEBETALING AV LÅN

Lån tilbakebetales kvartalsvis som serielån med første forfall tidligst 6 måneder etter avtalt start på nedbetaling.

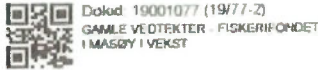
#### §5.1 Løpetid

- a) Lån mellom kr 20.000,- og kr. 50.000,- gis med løpetid inntil 3 + 3 år
- b) Lån mellom kr.50.000,- og kr.300.000,- gis med løpetid inntil 5 + 3 år

### §6 FORVALTNING AV FONDET

Måsøy Næring og Havn KF er forvaltere av fiskerifondet og behandler søknader som er saksforberedt av administrasjonen. Søknader sendes til **Måsøy Næring og Havn KF, 9690 Havøysund**. Søknaden skal beskrive den planlagte investeringen samt inneholde følgende dokumentasjoner;

- Bekreftelse på fiskerimantallsføring
- Driftskalkyle
- Kostnads og finansieringsplan
- Dersom eksisterende virksomhet er søker skal siste avlagte årsregnskap vedlegges



## VEDTEKTER FOR FISKERIFONDET I MÅSØY I VEKST KF

### §1 FORMÅL

Fiskerifondet skal bidra til rekruttering i fangstleddet, spesielt rettet mot ungdom mellom 18 til 30 år. Fondet skal benyttes til kjøp av fartøy eller fiskerettigheter.

- Kjøp av helårsdrevne fiskefartøy
- Kjøp av fiskerettigheter og/eller strukturkvoter
- Ombygging av helårsdrevne fiskefartøy
- Forstudier eller forprosjekter

### §2 BRUK AV FONDET

#### 2.1 Generelt

Fondets midler skal brukes til finansiering av nye og brukte fiskefartøy eller fiskerettigheter. Fondet skal ikke benyttes til kjøp av fiskeredskaper eller øvrig driftsutrustning.

#### 2.2 Investeringsobjekt

Fiskefartøyet må være godkjent som fiskefartøy og kan ikke være eldre en 20 år, nytt eller nyere fartøy vil bli prioritert.

Fartøy med fiskerettigheter i lukket gruppe vil bli prioritert.

### §3 KRAV TIL SØKER

Søker skal dokumentere minimum 10 % tilgjengelig egenkapital.

Førstegangsetablerere prioriteres.

#### 3.1 Tilknytning til Måsøy kommune

Søker skal være bosatt i Måsøy kommune og være skattepliktig til Måsøy kommune eller bekrefte gjennom flytteattest at søker skal flytte til Måsøy. Dersom søker er et selskap skal hovedeier være bosatt i Måsøy og skattepliktig til Måsøy kommune. Eventuelle selskap som søker skal bekrefte at selskapet og selskapets hovedkontor vil bli flyttet til Måsøy.

#### 3.2 Krav til manntallsføring

Søker skal være registrert i fiskermanntallet på blad A eller B. Søker må dokumentere ervervstillatelse og adgang til å delta i fiske.

### §4 ANSVARLIG LÅN – LÅNEVILKÅR

#### §4.1 Maksimal lånebeløp

Fondet kan innvilge et ansvarlig lån på inntil 15 % av kostnadsplan, maksimalt kr. 300 000.

Så lenge lånet løper gjelder følgende vilkår;

Minst 50 % av fartøyets torskefangst skal leveres til fiskemottak i Måsøy kommune i løpet av året. Dersom disse vilkår ikke blir fulgt opp, forfaller lånet i sin helhet. Støttemottaker må selv sende inn dokumentasjon på at fangsten er levert i kommunen.

#### §4.2 Varighet

Lånet er rente og avdragsfritt i 3 til 5 år fra lånet er utbetalt (jf §7.1). Etter 3 til 5 år skal lånet betales tilbake innen 3 år med renter.

Rente på lån kan være fast eller flytende. Rentenivået på fast- eller flytende rente skal være tilsvarende gunstigste rente på fartøyfinansiering hos Innovasjon Norge på det tidspunkt gjeldsbrev underskrives. Flytende rent reguleres 2 ganger pr. år.

#### §4.3 Sikkerhet og bindingstid

Dersom ett av følgende inntreffer skal gjenstående tilskudd/lån omgående betales tilbake til Måsøy i Vekst KF:

- fartøyet selges
- fartøyet kondemneres
- fartøyet forliser
- støttemottaker og/eller fartøyet flyttes ut av kommunen
- støttemottaker slutter i fiskeryrket
- støttemottaker selger kvoten(e)

Som sikkerhet for lån med bindingstid kreves gjeldsbrev. Ved tilsagn over kr. 50.000,- kreves pant i fartøy eller annen sikkerhet.

### §7 TILBAKEBETALING AV LÅN

Lån tilbakebetales kvartalsvis som serielån med første forfall tidligst 6 måneder etter avtalt start på nedbetaling.

#### §7.1 Løpetid

- a) Lån mellom kr 20.000,- og kr. 50.000,- gis med løpetid inntil 3 + 3 år
- b) Lån mellom kr.50.000,- og kr.300.000,- gis med løpetid inntil 5 + 3 år

### §8 FORVALTNING AV FONDET

Måsøy i Vekst KF er forvaltere av fiskerifondet og behandler søknader som er saksforberedt av administrasjonen. Søknader sendes til Måsøy i Vekst KF, Torget 1, 9690 Havøysund. Søknaden skal beskrive den planlagte investeringen samt inneholde følgende dokumentasjoner;

- Bekreftelse på fiskerimantallsføring
- Driftskalkyle
- Kostnads og finansieringsplan
- Dersom eksisterende virksomhet er søker skal siste avlagte årsregnskap vedlegges

**VEDTEKTER NÆRINGSFOND**

---

Saksbehandler: Jarle L. Lystad  
Arkivsaksnr.: 19/78

---

Arkiv: 242

**Saksnr.: Utvalg**  
5/19 Kommunestyret

**Møtedato**  
14.03.2019

**Rådmannens innstilling:**

Kommunestyret vedtar endrede vedtekter for Måsøy kommunale næringsfond.

**Dokumenter:****Innledning:**

Ved etablering av Måsøy Næring og Havn KF foreslåes endringer i §4 i gjeldende vedtekter.

**Saksutredning:**

Formannskapet har i møte 14.02.19 vedtatt at kommunestyret behandler og vedtar vedtektene til næringsfondet og fiskerifondet. Videre ble rådmann gitt fullmakt til å endre åpenbare endringer for vedtektene. Disse endringene fremkommer som rød tekst i forslag til nye vedtekter for næringsfondet.

Det er naturlig at vedtektene blir behandlet på nytt da det nye foretaket som etableres administrerer vedtektene til næringsfondet og fiskerifondet.

**Etatssjefens/rådmannens vurdering** (også personal- og økonomiske konsekvenser):

Endringene av vedtektene får ingen økonomiske konsekvenser. Rådmannen foreslår endringene av vedtektene vedtatt.

**Vedlegg:**

Vedtekter for Måsøy kommunale næringsfond – Vedtatt av KST 04.04.97, endret 04.04.08  
Forslag nye vedtekter Måsøy kommunale næringsfond

Havøysund, den 04.03.2019

Jarle L. Lystad  
Rådmann

# Vedtekter for Måsøy kommunale næringsfond

*Vedtatt av Måsøy kommunestyre 04.04.97 - sak 12/97  
Sist endret av kommunestyret 04.04.08 – sak 6/08*

## **§1 Formål**

Den overordnede målsettingen for Måsøy kommunale næringsfond er å styrke mulighetene for næringsutvikling med utgangspunkt i de lokale forutsetninger og muligheter. Fondet skal nyttes til tiltak med det formål å fremme næringsutvikling gjennom kommunal tilrettelegging, støtte nyetableringer og videreutvikle det eksisterende næringsliv.

Ved bruk av næringsfondet skal det prioriteres prosjekter som utløser nye arbeidsplasser, ny egenkapital og prosjekter som bidrar til å bedre sysselsettingsmuligheter for kvinner og ungdom. For å kunne få støtte må det sannsynliggjøres at prosjektet medfører en økt samlet verdiskaping i privat sektor og/eller at det har en åpenbar samfunnsøkonomisk betydning. Prioriteringene som gjøres ved tildeling fra fondet skal være i samsvar med den til enhver tid gjeldende Strategisk næringsplan for kommunen.

Næringsfondet kan gi tilskudd til følgende i prioritert rekkefølge:

- 1. Nyetableringer inkl. primærnæringene**  
For eksempel: Støtte til forprosjekt, etableringsstøtte, produktutvikling, markedsundersøkelser og markedsføring.
- 2. Investeringer i etablerte bedrifter inkl. primærnæringene**  
For eksempel: Bygg og/eller maskiner/utstyr for å kunne satse på nye forretningsområder (produkter/tjenester, markeder).
- 3. Bedriftsutvikling i etablerte bedrifter inkl. primærnæringene**  
For eksempel: Støtte til produktutvikling, kompetanseheving, markedsundersøkelser og markedsføring.
- 4. Kommunalt nærings- og tiltaksarbeid og kunnskapsrettet infrastruktur**  
For eksempel: Regionalt samarbeid, etablereropplæring, samarbeid forskning/skole/næringsliv, IT-prosjekter og ulike utredninger/analyser.
- 5. Kommunalt initiert fysisk infrastruktur for næringsutvikling**  
For eksempel: Planlegging og tilrettelegging av kommunale næringsarealer/industriområder, bygging av kaier, senteropprusting og reiselivsmessig infrastruktur.
- 6. Tilskudd skal ikke brukes til ordinær drift, driftsmidler og/eller vedlikehold som er nødvendig for å kunne drive virksomheten.**



## **7. Det gis normalt ikke støtte til avsluttede prosjekt/tiltak**

Dersom det gis slik støtte, skal prosjekt/tiltak ha sin avslutningsdato i perioden mellom datoene for styrebehandling av søknaden og dato for siste fondsstyremøte før slik styrebehandling.

## **§2 Kapital**

Fondet skal tilføres midler på følgende måter:

1. Årlige renter og avkastninger av fondsmidler skal tilbakeføres til fondet.
2. Fondet skal som hovedregel tilføres nye midler hvert år. Midlene kommer fra KRD via fylkeskommunen. Kommunestyret kan avsette egne midler til næringsutvikling.

## **§3 Budsjett og regnskap**

Budsjett og regnskap for fondet, avgifter/renter m.v. regnskapsføres av kommunens økonomikontor i samsvar med gjeldende regnskapsforskrifter.

## **§4 Fondsstyret**

Styret i Måsøy Næring og Havn KF er fondsstyret. Styret behandler alle saker som følger av vedtektene. Daglig leder i Måsøy Næring og Havn KF har ansvaret for tilfredsstillende sekretariatstjeneste, at sakene er forberedt og at det ligger forslag til vedtak, samt at årsmelding fremlegges. Den daglige ansvarlige ledelse og oppfølging er lagt til daglig leder. Fondsstyret bør innkalles til møte minst 2 ganger hvert år.

## **§5 Anke**

Et mindretall på mer enn 1/4 part av deltakende medlemmer i fondsstyret, kan kreve at vedtak det er uenighet om, skal legges fram for kommunestyret til endelig avgjørelse.

## **§6 Klageadgang**

Søker har anledning til å påklage et vedtak fattet i næringsfondet i henhold til Forvaltningslovens § 28 "Om klage og omgjøring". Klagen behandles først i næringsfondsstyret. Kommunestyret er klageinstans.

## **§7 Bruk av fondet**

Tilskudd kan delutbetales. All utbetaling skal skje mot forelagte kvitteringer. Tilskudd skal gis i samsvar med de overordnede retningslinjer som til enhver tid knyttes til fondsmidler tildelt av KRD. Ved utsendelse av tilsagnsbrev og avslag til søker, vedlegges fondets vedtekter slik at regelverket er gjort kjent for søker.

### **§ 7.1 Vilkår for støtte**

1. Tilbud om tilskudd må aksepteres innen 3 måneder fra utskriftsdato, ellers faller tilbudet bort.

2. Har ikke Måsøy kommune mottatt anmodning om utbetaling innen tilbudsåret og det påfølgende år etter at tilbudet er gitt, anses tilbudet som bortfalt med mindre fondet etter søknad finner å kunne forlenge fristen.
3. Tilskudd innvilges i henhold til de planer og den kostnadsspesifikasjon/budsjett som danner grunnlaget for vurderingen av søknaden, eller som fastsatt i vedtaket. Endringer av forutsetningene må på forhånd godkjennes av næringsfond.
4. Tilskuddet utbetales ikke dersom tilskuddsmottaker søker gjeldsforhandling, går konkurs eller virksomheten opphører eller flyttes ut av kommunen.
5. Ved utbetaling av tilskudd til investeringer må det foreligge nødvendig dokumentasjon og bekreftelse på finansiering.
6. Bruk av "eget arbeid" må begrunnes og kan maksimalt budsjetteres med 10 prosent av totalt kapitalbehov.

### §7.2 Satser for tilskudd – prosentvis ut fra totalt kapitalbehov i det omsøkte prosjektet

Det er en forutsetning at den fastsatte kapitalgrensen for tilskudd til de ulike formålene ikke overstiges. Kapitalgrensene for de ulike formålene fastsettes ved de årlige rammetildelingene.

For de ulike tiltaksområdene er det fastsatt prosentvise satser av totalt kapitalbehov eksklusive merverdiavgift. For støtteformålet kommunalt nærings- og tiltaksarbeid, kunnskapsrettet infrastruktur og initiert fysisk infrastruktur, kan prosjektene fullfinansieres fra næringsfondet.

Mindre prosjekt med total kostnadsramme på kr. 50.000,- kan behandles administrativt.

Kommunalt nærings- og tiltaksarbeid og kunnskapsrettet infrastruktur	Opptil 100 % tilskudd	Maksimalt kr 150 000
Kommunalt initiert fysisk infrastruktur for næringsutvikling	Opptil 100 % tilskudd	Maksimalt kr 250 000
Bedriftsutvikling- og etablering	Opptil 30 % tilskudd	Maksimalt kr 150 000
Bedriftsutvikling- og etablering. Høg sysselsettingsfaktor/stor samfunnsøkonomisk betydning	Opptil 40 % tilskudd	Maksimalt kr 150 000
Investeringer i bedrifter	Opptil 30 % tilskudd	Maksimalt kr 150 000
Investeringer i bedrifter. Høg sysselsettingsfaktor/stor samfunnsøkonomisk betydning	Opptil 40 % tilskudd	Maksimalt kr 150 000
Primærnæringene	Opptil 30 % tilskudd	Maksimalt kr 150 000
Primærnæringene. Høg sysselsettingsfaktor/stor samfunnsøkonomisk betydning	Opptil 40 % tilskudd	Maksimalt kr 150 000
Kjøp av fiskefartøy	Opptil 8,5 % tilskudd	Maksimalt kr 150 000
Prosjekter som bidrar til å bedre sysselsettingsmuligheter for kvinner og ungdom (til og med 30 år ved søknadsdato)	Opptil 75 % tilskudd	Maksimalt kr 150 000

### §7.3 Større beløp enn kr. 150.000,-

Større tilskudd innen næringsutvikling må godkjennes av kommunestyret. Fondsstyret innstiller da til kommunestyret.

### §7.4 Forprosjekt

Ved avslutning av forprosjekt skal det framlegges rapport senest 3 mnd. etter avsluttet forprosjekt.

## **§8 Forvaltning**

Fondsmidlene skal være plassert på rentebærende konto i bank, i pante- og ihendehaverobligasjoner eller på annen fullt ut trygg måte, som gir best mulig renteavkastning. Plasseringen må ikke hindre at nødvendig kapital kan brukes på kort varsel.

## **§9 Årsmelding**

Det skal legges fram årsmelding med oversikt over og evaluering av bruken av fondets midler. For å kunne vurdere effekten av bruken, skal det i evalueringen fremgå om tilskuddene, i hvert enkelt tilfelle, har bidratt til å sikre/skape varige arbeidsplasser og/eller gitt positiv utvikling i lokalsamfunnet. For å belyse dette må oversikter gå minst 5 år tilbake i tid. Årsmeldingen skal behandles i kommunestyret senest sammen med kommunens regnskap og årsmelding. Gjenpart av årsmeldingen sendes Fylkesmannen og fylkeskommunens næringsavdeling.

## **§10 Krav til søknad**

Eget søknadsskjema vedlegges i utfylt stand med søknaden til næringsfondet. I søknaden skal det være vedlagt skatteattest for søker, utskrevet av økonomisjef i Måsøy kommune. Totalt kapitalbehov som fremkommer skal være eksklusive merverdiavgift.

## **§11 Tilbakebetaling av tilskudd**

Ved opphør av virksomheten eller salg av investeringsobjektet innen 5 år, kan næringsfondsstyret kreve tilskuddet tilbakebetalt i sin helhet eller avkortet til gjenværende 5 årsfrist.

Utbetalt tilskudd kan kreves tilbakebetalt helt eller delvis dersom virksomheten flytter ut av kommunen innen fem år regnet fra utbetalingsdato. Tilskuddsmottaker plikter på forhånd å underrette næringsfondet om flyttingen. Fondsstyret må vurdere dette i hvert enkelt tilfelle.

## **§12 Skatteplikt**

Tilskudd fra næringsfondet er å regne som skattepliktig inntekt.

## **§13 Vedtektsendringer**

Disse vedtektene kan bare endres etter vedtak i kommunestyret.

# Vedtekter for Måsøy kommunale næringsfond

*Vedtatt av Måsøy kommunestyre 04.04.97 - sak 12/97  
Sist endret av kommunestyret 04.04.08 – sak 6/08*

## §1 Formål

Den overordnede målsettingen for Måsøy kommunale næringsfond er å styrke mulighetene for næringsutvikling med utgangspunkt i de lokale forutsetninger og muligheter. Fondet skal nyttes til tiltak med det formål å fremme næringsutvikling gjennom kommunal tilrettelegging, støtte nyetableringer og videreutvikle det eksisterende næringsliv.

Ved bruk av næringsfondet skal det prioriteres prosjekter som utløser nye arbeidsplasser, ny egenkapital og prosjekter som bidrar til å bedre sysselsettingsmuligheter for kvinner og ungdom. For å kunne få støtte må det sannsynliggjøres at prosjektet medfører en økt samlet verdiskaping i privat sektor og/eller at det har en åpenbar samfunnsøkonomisk betydning. Prioriteringene som gjøres ved tildeling fra fondet skal være i samsvar med den til enhver tid gjeldende Strategisk næringsplan for kommunen.

Næringsfondet kan gi tilskudd til følgende i prioritert rekkefølge:

- 1. Nyetableringer inkl. primærnæringene**  
For eksempel: Støtte til forprosjekt, etableringsstøtte, produktutvikling, markedsundersøkelser og markedsføring.
- 2. Investeringer i etablerte bedrifter inkl. primærnæringene**  
For eksempel: Bygg og/eller maskiner/utstyr for å kunne satse på nye forretningsområder (produkter/tjenester, markeder).
- 3. Bedriftsutvikling i etablerte bedrifter inkl. primærnæringene**  
For eksempel: Støtte til produktutvikling, kompetanseheving, markedsundersøkelser og markedsføring.
- 4. Kommunalt nærings- og tiltaksarbeid og kunnskapsrettet infrastruktur**  
For eksempel: Regionalt samarbeid, etablereropplæring, samarbeid forskning/skole/næringsliv, IT-prosjekter og ulike utredninger/analyser.
- 5. Kommunalt initiert fysisk infrastruktur for næringsutvikling**  
For eksempel: Planlegging og tilrettelegging av kommunale næringsarealer/industriområder, bygging av kaier, senteropprusting og reiselivsmessig infrastruktur.
- 6. Tilskudd skal ikke brukes til ordinær drift, driftsmidler og/eller vedlikehold som er nødvendig for å kunne drive virksomheten.**

## **7. Det gis normalt ikke støtte til avsluttede prosjekt/tiltak**

Dersom det gis slik støtte, skal prosjekt/tiltak ha sin avslutningsdato i perioden mellom datoene for styrebehandling av søknaden og dato for siste fondsstyremøte før slik styrebehandling.

## **§2 Kapital**

Fondet skal tilføres midler på følgende måter:

1. Årlige renter og avkastninger av fondsmidler skal tilbakeføres til fondet.
2. Fondet skal som hovedregel tilføres nye midler hvert år. Midlene kommer fra KRD via fylkeskommunen. Kommunestyret kan avsette egne midler til næringsutvikling.

## **§3 Budsjett og regnskap**

Budsjett og regnskap for fondet, avgifter/renter m.v. regnskapsføres av kommunens økonomikontor i samsvar med gjeldende regnskapsforskrifter.

## **§4 Fondsstyret**

Formannskapet og 2 valgte representanter er fondsstyret. Styret behandler alle saker som følger av vedtektene. Rådmannen har ansvaret for tilfredsstillende sekretariatstjeneste, at sakene er forberedt og at det ligger forslag til vedtak, samt at årsmelding fremlegges. Den daglige ansvarlige ledelse og oppfølging er lagt til rådmannen. Fondsstyret bør innkalles til møte minst 2 ganger hvert år.

## **§5 Anke**

Et mindretall på mer enn 1/4 part av deltakende medlemmer i fondsstyret, kan kreve at vedtak det er uenighet om, skal legges fram for kommunestyret til endelig avgjørelse.

## **§6 Klageadgang**

Søker har anledning til å påklage et vedtak fattet i næringsfondet i henhold til Forvaltningslovens § 28 "Om klage og omgjøring". Klagen behandles først i næringsfondsstyret. Kommunestyret er klageinstans.

## **§7 Bruk av fondet**

Tilskudd kan delutbetales. All utbetaling skal skje mot forelagte kvitteringer. Tilskudd skal gis i samsvar med de overordnede retningslinjer som til enhver tid knyttes til fondsmidler tildelt av KRD. Ved utsendelse av tilsagnsbrev og avslag til søker, vedlegges fondets vedtekter slik at regelverket er gjort kjent for søker.

### **§ 7.1 Vilkår for støtte**

1. Tilbud om tilskudd må aksepteres innen 3 måneder fra utskriftsdato, ellers faller tilbudet bort.

2. Har ikke Måsøy kommune mottatt anmodning om utbetaling innen tilbudsåret og det påfølgende år etter at tilbudet er gitt, anses tilbudet som bortfalt med mindre fondet etter søknad finner å kunne forlenge fristen.
3. Tilskudd innvilges i henhold til de planer og den kostnadsspesifikasjon/budsjett som danner grunnlaget for vurderingen av søknaden, eller som fastsatt i vedtaket. Endringer av forutsetningene må på forhånd godkjennes av næringsfond.
4. Tilskuddet utbetales ikke dersom tilskuddsmottaker søker gjeldsforhandling, går konkurs eller virksomheten opphører eller flyttes ut av kommunen.
5. Ved utbetaling av tilskudd til investeringer må det foreligge nødvendig dokumentasjon og bekreftelse på finansiering.
6. Bruk av "eget arbeid" må begrunnes og kan maksimalt budsjetteres med 10 prosent av totalt kapitalbehov.

### §7.2 Satser for tilskudd – prosentvis ut fra totalt kapitalbehov i det omsøkte prosjektet

Det er en forutsetning at den fastsatte kapitalgrensen for tilskudd til de ulike formålene ikke overstiges. Kapitalgrensene for de ulike formålene fastsettes ved de årlige rammetildelingene.

For de ulike tiltaksområdene er det fastsatt prosentvise satser av totalt kapitalbehov eksklusive merverdiavgift. For støtteformålet kommunalt nærings- og tiltaksarbeid, kunnskapsrettet infrastruktur og initiert fysisk infrastruktur, kan prosjektene fullfinansieres fra næringsfondet.

Mindre prosjekt med total kostnadsramme på kr. 50.000,- kan behandles administrativt.

Kommunalt nærings- og tiltaksarbeid og kunnskapsrettet infrastruktur	Opptil 100 % tilskudd	Maksimalt kr 150 000
Kommunalt initiert fysisk infrastruktur for næringsutvikling	Opptil 100 % tilskudd	Maksimalt kr 250 000
Bedriftsutvikling- og etablering	Opptil 30 % tilskudd	Maksimalt kr 150 000
Bedriftsutvikling- og etablering. Høg sysselsettingsfaktor/stor samfunnsøkonomisk betydning	Opptil 40 % tilskudd	Maksimalt kr 150 000
Investeringer i bedrifter	Opptil 30 % tilskudd	Maksimalt kr 150 000
Investeringer i bedrifter. Høg sysselsettingsfaktor/stor samfunnsøkonomisk betydning	Opptil 40 % tilskudd	Maksimalt kr 150 000
Primærnæringene	Opptil 30 % tilskudd	Maksimalt kr 150 000
Primærnæringene. Høg sysselsettingsfaktor/stor samfunnsøkonomisk betydning	Opptil 40 % tilskudd	Maksimalt kr 150 000
Kjøp av fiskefartøy	Opptil 8,5 % tilskudd	Maksimalt kr 150 000
Prosjekter som bidrar til å bedre sysselsettingsmuligheter for kvinner og ungdom (til og med 30 år ved søknadsdato)	Opptil 75 % tilskudd	Maksimalt kr 150 000

### §7.3 Større beløp enn kr. 150.000,-

Større tilskudd innen næringsutvikling må godkjennes av kommunestyret. Fondsstyret innstiller da til kommunestyret.

### §7.4 Forprosjekt

Ved avslutning av forprosjekt skal det framlegges rapport senest 3 mnd. etter avsluttet forprosjekt.

## **§8 Forvaltning**

Fondsmidlene skal være plassert på rentebærende konto i bank, i pante- og ihendehaverobligasjoner eller på annen fullt ut trygg måte, som gir best mulig renteavkastning. Plasseringen må ikke hindre at nødvendig kapital kan brukes på kort varsel.

## **§9 Årsmelding**

Det skal legges fram årsmelding med oversikt over og evaluering av bruken av fondets midler. For å kunne vurdere effekten av bruken, skal det i evalueringen fremgå om tilskuddene, i hvert enkelt tilfelle, har bidratt til å sikre/skape varige arbeidsplasser og/eller gitt positiv utvikling i lokalsamfunnet. For å belyse dette må oversikter gå minst 5 år tilbake i tid. Årsmeldingen skal behandles i kommunestyret senest sammen med kommunens regnskap og årsmelding. Gjenpart av årsmeldingen sendes Fylkesmannen og fylkeskommunens næringsavdeling.

## **§10 Krav til søknad**

Eget søknadsskjema vedlegges i utfylt stand med søknaden til næringsfondet. I søknaden skal det være vedlagt skatteattest for søker, utskrevet av økonomisjef i Måsøy kommune. Totalt kapitalbehov som fremkommer skal være eksklusive merverdiavgift.

## **§11 Tilbakebetaling av tilskudd**

Ved opphør av virksomheten eller salg av investeringsobjektet innen 5 år, kan næringsfondsstyret kreve tilskuddet tilbakebetalt i sin helhet eller avkortet til gjenværende 5 årsfrist.

Utbetalt tilskudd kan kreves tilbakebetalt helt eller delvis dersom virksomheten flytter ut av kommunen innen fem år regnet fra utbetalingsdato. Tilskuddsmottaker plikter på forhånd å underrette næringsfondet om flyttingen. Fondsstyret må vurdere dette i hvert enkelt tilfelle.

## **§12 Skatteplikt**

Tilskudd fra næringsfondet er å regne som skattepliktig inntekt.

## **§13 Vedtektsendringer**

Disse vedtektene kan bare endres etter vedtak i kommunestyret.

**ENDRING AV FORETAK**

Saksbehandler: Jarle L. Lystad  
 Arkivsaksnr.: 19/56

Arkiv: 037

**Saksnr.: Utvalg**

2/19 Formannskapet  
 6/19 Kommunestyret

**Møtedato**

14.02.2019  
 14.03.2019

**Formannskapets innstilling:**

1. Måsøy kommunestyre vedtar å endre navn på Havøysund Havnevesen Måsøy KF til Måsøy Næring og Havn KF.
2. Havnesjefen og styreleder gis fullmakt til å sende inn endringsmelding til Brønnøysundregistrene for endring av navn på foretaket og øvrige nødvendige endringer for registrering som kreves.
3. Måsøy kommunestyre vedtar å opphøre det sittende styret i Havøysund Havnevesen Måsøy KF.

**Behandling/vedtak i Formannskapet den 14.02.2019 sak 2/19****Behandling:****Vedtak:**

1. Måsøy kommunestyre vedtar å endre navn på Havøysund Havnevesen Måsøy KF til Måsøy Næring og Havn KF.
2. Havnesjefen og styreleder gis fullmakt til å sende inn endringsmelding til Brønnøysundregistrene for endring av navn på foretaket og øvrige nødvendige endringer for registrering som kreves.
3. Måsøy kommunestyre vedtar å opphøre det sittende styret i Havøysund Havnevesen Måsøy KF.

Enst. vedtatt

**Dokumenter:****Innledning:**

Kommunestyret fattet i sitt møte 14.06.2018 følgende vedtak i sak 21/18:

*«Kommunestyret vedtar å igangsette forprosjektet «Videreføring av omstillingsarbeidet» som skal utarbeide en forretningsplan for et nytt kommunalt foretak som er fusjonert mellom Havøysund Havnevesen Måsøy KF, Måsøy i Vekst KF og Måsøy Industrieiendom KF. Fusjonen med forretningsplan legges fram til sluttbehandling i kommunestyrets desembermøte 2018.»*

Videre fattet kommunestyret i sitt møte 01.11.2018 følgende vedtak i sak 52/18



- *Måsøy kommunestyre etablerer et interimsstyre bestående av formannskapets medlemmer for å sikre maksimal eiersstyring.*
- *Det utlyses stilling som prosjektleder for en tidsbegrenset periode for å etablere foretaket.*
- *Dagens styringsgruppe blir prosjektgruppe i etableringsfasen*

**Saksutredning:**

Forprosjektet startet 26. juli med rådmannen som prosjektansvarlig. Det ble etablert en styringsgruppe, og leid inn ekstern prosjektleder.

Målsettinga for å jobbe videre med en fusjon mellom Måsøy kommunes KF, var som kjent å sikre at den kompetanse, erfaring og nettverk som er blitt bygd opp gjennom omstillingsperioden ivaretas på best mulig måte. Videre var det viktig å sikre en fortsatt lav terskel for næringslivet å kontakte Måsøy kommune.

Det ble raskt avklart at Måsøy Industrieiendom KF ikke burde inngå i denne fusjonen, og at det foretaket bør videreføres med eksisterende styre og daglig ledelse. Arbeidet satte deretter fokus på hvordan fusjonere de to gjenværende KF, Havøysund Havnevesen Måsøy KF og Måsøy i Vekst KF.

Etter kommunestyremøte den 01.11.2018 skulle det lyses ut en stilling som prosjektleder. Innstillingen som var lagt til grunn fra rådmann ble endret under punkt 2 der prosjektleder skulle gå over som daglig leder etter etableringen av foretaket. Da andre del i punkt 2 falt i vedtaket, ble det uklart for administrasjonen om hvilke oppgaver prosjektlederen skulle ivareta, og dermed knyttet det seg usikkerhet ift. selve utlysningen. I perioden etter kommunestyremøte og frem til møte med interimsstyret den 24. januar har rådmann og ordfører hatt dialog knyttet til utlysning av stillingen.

Å lyse ut og ansette en prosjektleder virker lite formålstjenlig på nåværende tidspunkt og også sett ut fra tenkt organisering slik styringsgruppa tidligere har foreslått. For å realisere fusjonen og videreføre eksisterende rutiner og systemer og videreutvikle den næringskompetanse som er etablert, er det viktig at etableringen av foretaket og det nye styret finner sted.

For å få etablert Måsøy Næring og Havn KF kan dette gjøres på to ulike måter.

Et alternativ er å endre foretaksnavnet til Havøysund Havnevesen Måsøy KF og opphøre foretaket MiV. Dernest å vedta nye vedtekter og velge et nytt styre for Måsøy Næring og Havn KF.

Et annet alternativ kan være å opprette et nytt foretak med nytt organisasjonsnummer, men også her vedta vedtekter og velge et nytt styre, for så å gjennomføre en såkalt virksomhetsoverdragelse.

Uansett alternativ til selve etableringen overføres/videreføres den tidligere arbeidstakers rettigheter og plikter som følger av arbeidsavtale eller arbeidsforhold til den nye arbeidsgiver, jf. arbeidsmiljøloven § 16-2 første ledd. Det skal også drøftes med de/den ansatte ved eventuelt endring av stillingens ansvar og innhold eller dersom stillingen endres i vesentlig grad.

For å minske det vakuum som oppleves etter at driften til MiV opphørte fra 01.01.2019 frem til i dag, har administrasjonen ivaretatt behandling av søknader til næringsfond, fiskerifondet, og oppfølging av omstillingsmidler. Administrasjonen har også ivaretatt ledelse i fremdriften av prosjektet Hallvika fiskerihavn.

Interimsstyret har tilsluttet seg første alternativ til en etablering/fusjon av foretakene Måsøy i Vekst og Havøysund Havnevesen Måsøy KF.

**Etatssjefens/rådmannens vurdering** (også personal- og økonomiske konsekvenser):

Å gå for alternativet med å endre foretaksnavn vil medføre minst administrativt arbeid. Når det kommer til personal- og økonomiske konsekvenser vil det ikke ha betydning om man velger det ene eller andre alternativet. Rådmann mener derfor at å endre foretaksnavnet vil være det mest hensiktsmessige.

**Rådmannen innstiller på følgende:**

1. *Måsøy kommunestyre vedtar å endre navn på Havøysund Havnevesen Måsøy KF til Måsøy Næring og Havn KF.*
2. *Havnesjefen gis fullmakt til å sende inn endringsmelding til Brønnøysundregistrene for endring av navn på foretaket og øvrige nødvendige endringer for registrering som kreves.*

Det vil videre være naturlig at det er det nye styret drøfter med nåværende havnesjef eventuelt endringer i stillingens ansvar og innhold, eller dersom stillingen endres i vesentlig grad. Det er det nye styrets oppgave å lede foretaket gitt ut fra vedtekter og eventuelt ansette ny daglig leder i foretaket.

**Vedlegg:**

Etablering av Måsøy Næring og Havn KF

Havøysund, den 06.02.19

Jarle Lövenörn Lystad  
Konst. rådmann

MÅSØY KOMMUNE	Arkiv: MIV
Arkivkode: VIDerefØring Av OmstillingsArb	
År/saksnr.: 18/214-29	Journalnr.: 4266/18
	Saksbeh.: EØ

## ETABLERING AV MÅSØY NÆRING OG HAVN KF

### BAKGRUNN

Rådmannen i Måsøy kommune har sammen med omstillingsorganisasjonen Måsøy i Vekst KF gjennomført en forstudie med hensyn til videreføring av omstillingsarbeidet i Måsøy. Rapporten ble levert 25. mai 2018. Saken ble så framlagt for kommunestyret den 14. juni 2018 som sak 21/18 Videreføring av omstillingsarbeidet. Kommunestyret fattet følgende vedtak:

«Kommunestyret vedtar å igangsette forprosjektet «Videreføring av omstillingsarbeidet» som skal utarbeide en forretningsplan for et nytt kommunalt foretak som er fusjonert mellom Havøysund Havnevesen Måsøy KF, Måsøy i Vekst KF og Måsøy Industrieiendom KF. Fusjonen med forretningsplan legges fram til sluttbehandling i kommunestyrets desembermøte 2018.»

Valg av leverandør, Roald A Johansen, ifo, som prosjektleder ble gjennomført 13. juli 2018 og forprosjektet startet 26. juli 2018. Prosjektleder fikk daglig leder Måsøy i Vekst KF som lokal prosjektressurs. Rådmannen ble prosjektansvarlig og det ble etablert en styringsgruppe bestående av styrelederne for de tre foretakene. Det er avholdt 2 work shops med styringsgruppen samt daglige ledere av foretakene.

### AVGRENSING

Måsøy Industrieiendom KF (MI) bør ikke integreres i det nye foretaket. Begrunnelsen er

- MI eier to bygg som begge er utleid på spesielle vilkår.
- I leiekontraktene kan MI ta et netto overskudd på kr 32000 på klippfisktørkeriet, og et brutto overskudd på Hygronorbygget på kr 48000. Sistnevnte overskudd skal dekke alle kostnader foretaket har, slik som forsikring, vedlikehold og felleskostnader.
- Foretaket er inne i en rettslig tvist med leietaker på klippfisktørkeriet på sju år på rad. MI har vunnet frem i tre instanser, men saken skal nå opp i Høyesterett. Om man taper denne, må kommunen dekke opp et tap på rundt 1 million.
- Det forventes en ny rettsrunde om utgifter som følge av brann på Klippfisktørkeriet.

Måsøy Industrieiendom KF anbefales derfor å videreføres som eget foretak med eksisterende styre og daglig ledelse. Foretaket bør ikke engasjere seg i andre næringseiendommer da dette bør skje i det nye foretaket.

### OPPGAVER

Måsøy er en fiskerirelatert kommune. Å legge til rette for fangst, foredling og leveranser til fiskerirelatert virksomhet, herunder også reiselivsaktiviteter, er derfor viktig for å få en positiv samfunns- og næringsutvikling. Måsøy må derfor ha ansiktet vendt mot havet. Det er derfor naturlig å se havna og næringsutvikling i sammenheng. Viktige oppgaver i denne sammenheng er:

#### Strategisk ledelse

- Koordinere utvikling av strategiplan og handlingsplan for havn og næring

- Samarbeide med kommunen – spesielt plan og teknisk etat
- Samarbeide med næringslivet – assistere i næringsutviklingen
- Knytte og forsterke nettverk med sentrale aktører – Kystverket, Fylkeskommunen, Sametinget, IN, Fylkesmannen, osv

#### Markedsføring/profilering

- Profilere Måsøy og dets fortrinn
- Delta i nettverk, spesielt innen havn, sjø og næringsmuligheter

#### Utvikling

- Identifisere nye utviklingsmuligheter og engasjere eiere til utvikling
- Delta i utviklingsprosjekt
- Lede egne utviklingsprosjekt

#### Økonomi

- Budsjettering og finansiering
- Regnskap og rapportering (havnekassen, næringsfond, fiskerifond, prosjekt, annen drift)

#### Drift

- Havneoppgaver
- Første linje næringsoppgaver
- Saksbehandle nærings- og fiskerifond
- Eiendomsforvaltning egne bygg og anlegg

## MÅL

Basert på ovenstående oppgaver og formål definert i vedtektene til de to foretak gis det følgende målsetting for foretaket:

Foretaket skal være en sentral samfunnsutvikler for Måsøy.

Foretaket skal stå for forvaltning og utvikling av kommunens sjøområder i henhold til Havne- og Farvannsloven.

Foretaket skal sørge for en rasjonell og effektiv havnedrift, føre tilsyn med trafikken i havnedistriktet og forvalte havnekassens eiendommer, innretninger, andre aktiva samt realkapital stilt til havnekassens disposisjon med sikte på en best mulig ressursutnyttelse for havnens brukere og for kommunen.

Foretaket skal arbeide for å bidra til næringsutvikling innenfor alle deler av kommunen.

Foretakets formål er å sikre kommunen et konkurransedyktig, miljøvennlig og samlet næringsarbeid. I dette ligger også ansvaret for å utvikle satsingen mot turisme og tomteutvikling for næringsformål.

Foretaket administrerer også Nærings- og fiskerifondet til Måsøy kommune.

## UTØVELSE AV EIERSKAP – STYRING OG OPPFØLGING

Det kommunale planverket er grunnlag for styring og oppfølging. Kommuneplan, arealplan, etatsplaner og økonomiplan er sentrale styringsdokumenter. Det foreligger i dag også en havneplan som er godkjent av kommunestyret.

Det nye foretaket vil ha ansvaret for at det utarbeides utkast til strategisk plan for utvikling av havn og næring i Måsøy kommune. Det skal også utarbeides årlige handlingsplaner som viser hva som skal oppnås i løpet av inneværende år. Disse skal behandles og godkjennes av kommunestyret. Disse, sammen med budsjett og andre vedtak i kommunestyret vil danne grunnlag for foretakets virksomhet. Foretaket må rapportere fremdrift og resultat til kommunestyret.

Foretaket skal ha et eget styre som har fullmakter basert på lover og forskrifter, vedtekter, vedtatte planer og beslutninger gjort i kommunestyret. For å sikre et klart skille mellom utøvelse av eierskapet og styring av virksomheten innen vedtatte rammer foreslås det at faste medlemmer i kommunestyret ikke kan sitte i foretakets styre samtidig som den løpende kontakt opprettholdes ved at ordfører og rådmann har observatørrollen i styret. Foretaket skal rapportere to ganger i året status, avvik og tiltak for å nå handlingsplanens mål.

## STYRET

Det foreslås et styre på 5 personer og 2 varapersoner. I tillegg har ordfører og rådmann observatørstatus, dvs har møte- og talerett. Kommunestyret velger medlemmene. Valgperioden er 2 år. Styrets leder og ett medlem med varamenn velges for ett år. Valgkomiteen består av ordfører, varaordfører og en representant fra det største opposisjonspartiet. For å sikre kontinuitet foreslås at to av styrets medlemmer ved etablering av foretaket bare velges for ett år. Dermed vil det være valg hvert år på hhv 2 eller 3 medlemmer og ett varamedlem.

Daglig leder kan ikke være medlem av styret, men har møteplikt. Daglig leder fører protokoll.

## ADMINISTRASJON

Det foreslås i utgangspunktet en administrasjon bestående av daglig leder, havnesjef og en rådgiver.

Daglig leder har ansvaret for strategi og ledelse, skal markedsføre og profilere kommunen og sikre at styrets beslutninger blir gjennomført. Havnesjefen rapporterer til daglig leder og har ansvaret for den operative virksomhet i havna. Rådgiver utfører oppgaver innen næring og havn etter prioritering fra daglig leder.

Måsøy kommune fører regnskap, post og arkivtjenester.

Det må være et nært og godt samarbeid mellom foretaket og spesielt plan og teknisk etat i kommunen. Det foreslås at daglig leder deltar som observatør i rådmannens ledergruppe med møte og talerett.

Vedlagt er utarbeidet et forslag til vedtekter. I vedtektene fremgår det nærmere om foretakets ledelse og drift.

## FINANSIERING

Finansiering av havnevirksomheten vil skje som i dag. Måsøy kommune vil gi tilskudd til foretaket iht økonomiplan og budsjett. Større prosjekter finansieres separat.

## KRITISKE FAKTORER

En vellykket etablering av Måsøy Næring og Havn KF krever at man snarest setter i gang prosessen. Det er nødvendig med et aktivt eierskap i etableringen som gir forutsigbare rammebetingelser. Måsøy i Vekst KF er under utvikling i sin nåværende form og det er særlig viktig å ta videre eksisterende rutiner og systemer og videreutvikle den næringskompetanse som er etablert. Havnevesenet står overfor store utfordringer mht utvikling av Hallvika og gjennomføring av den nye havneplanen.

## FORSLAG TIL LØSNING

For å kvalitetssikre de kritiske faktorer er det viktig å handle raskt.

1. Måsøy kommunestyre avholder ekstraordinært kommunestyremøte 1. november 2018 og behandler etablering av et foretak Måsøy Næring og Havn KF
2. Måsøy kommunestyre etablerer et interimsstyre bestående av formannskapetets medlemmer for å sikre maksimal eierstyring.
3. Det utlyses stilling som prosjektleder for å etablere foretaket. Prosjektleder vil så gå over til å være daglig leder i foretaket.
4. Dagens styringsgruppe blir prosjektgruppe i etableringsfasen.

**VEDTEKTER - MÅSØY NÆRING OG HAVN KF**

Saksbehandler: Jarle L. Lystad  
 Arkivsaksnr.: 19/54

Arkiv: 037

<b>Saksnr.:</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
3/19	Formannskapet	14.02.2019
7/19	Kommunestyret	14.03.2019

**Formannskapets innstilling:**

Kommunestyret vedtar nye vedtekter Måsøy Næring og Havn KF som rådmannens innstilling, men med følgende endringer:

§3 Til siste avsnitt føyes til: etter gjeldende vedtekter vedtatt av Måsøy kommunestyre.

§4 Tredje avsnitt strykes: Kommunestyrets faste medlemmer kan ikke velges som styremedlem.

§6 Første avsnitt, siste setning endres til: Sakslisten og saksdokumentene skal så langt som mulig følge innkallingen til styremøtet.

§8 Første setning endres til: Daglig leder skal sørge for at det føres protokoll ved alle styremøter.

§8 Siste avsnitt endres til: styrevedtak istedenfor havnestyrevedtak.

§15 Siste setning strykes.

Samtidig opphører vedtekter for Havøysund Havnevesen Måsøy KF

Kommunestyret behandler og vedtar vedtektene til Næringsfondet og Fiskerifondet.

**Behandling/vedtak i Formannskapet den 14.02.2019 sak 3/19****Behandling:**

Formannskapet fremmer følgende felles endringsforslag:

Kommunestyret vedtar nye vedtekter Måsøy Næring og Havn KF som rådmannens innstilling, men med følgende endringer:

§3 Til siste avsnitt føyes til: etter gjeldende vedtekter vedtatt av Måsøy kommunestyre.

§4 Tredje avsnitt strykes: Kommunestyrets faste medlemmer kan ikke velges som styremedlem.

§6 Første avsnitt, siste setning endres til: Sakslisten og saksdokumentene skal så langt som mulig følge innkallingen til styremøtet.

§8 Første setning endres til: Daglig leder skal sørge for at det føres protokoll ved alle styremøter.

§8 Siste avsnitt endres til: styrevedtak istedenfor havnestyrevedtak.

§15 Siste setning strykes.

Deretter fremmet formannskapet følgende felles tilleggsforslag:

Kommunestyret behandler og vedtar vedtektene til Næringsfondet og Fiskerifondet.

Votering:

Rådmannens innstilling – Falt

Formannskapetets felles endringsforslag – Enst. vedtatt

Formannskapetets felles tilleggsforslag – Enst. vedtatt

**Vedtak:**

Kommunestyret vedtar nye vedtekter Måsøy Næring og Havn KF som rådmannens innstilling, men med følgende endringer:

§3 Til siste avsnitt føyes til: etter gjeldende vedtekter vedtatt av Måsøy kommunestyre.

§4 Tredje avsnitt strykes: Kommunestyrets faste medlemmer kan ikke velges som styremedlem.

§6 Første avsnitt, siste setning endres til: Sakslisten og saksdokumentene skal så langt som mulig følge innkallingen til styremøtet.

§8 Første setning endres til: Daglig leder skal sørge for at det føres protokoll ved alle styremøter.

§8 Siste avsnitt endres til: styrevedtak istedenfor havnestyrevedtak.

§15 Siste setning strykes.

Samtidig opphører vedtekter for Havøysund Havnevesen Måsøy KF

Kommunestyret behandler og vedtar vedtektene til Næringsfondet og Fiskerifondet.

Enst. vedtatt

**Dokumenter:**

**Innledning:**

Utarbeidet forslag til vedtekter for Måsøy Næring og Havn KF foreslås vedtatt.

**Saksutredning:**

For å etablere foretaket Måsøy Næring og Havn KF foreslås utarbeidede vedtekter fra arbeidsgruppen ledet av prosjektleder Roald A. Johansen vedtatt.

**Etatssjefens/rådmannens vurdering** (også personal- og økonomiske konsekvenser):

For etablering av foretaket Måsøy Næring og Havn KF innstiller rådmannen følgende:

1. Kommunestyret vedtar nye vedtekter Måsøy Næring og Havn KF.
2. Samtidig opphører vedtekter for Havøysund Havnevesen Måsøy KF.

**Vedlegg:**

Vedtekter Måsøy Næring og Havn KF

Havøysund, den 06.02.19

Jarle L. Lystad  
Konst. rådmann





MIV  
Vedleggføring av omst. arb.  
18/214-31  
4302/18  
LH

## Vedtekter for

# MÅSØY Næring og Havn KF

Vedtatt av

**Måsøy kommunestyre den xxxxxx**

## **VEDTEKTER FOR MÅSØY NÆRING OG HAVN KF**

### **§ 1 Foretakets navn**

Foretakets firmanavn er Måsøy Næring og Havn KF.

### **§ 2 Kontorkommune**

Foretaket er registrert i Havøysund i Måsøy kommune

### **§ 3 Foretakets formål og virksomhet**

Foretaket skal være en sentral samfunnsutvikler for Måsøy.

Foretaket skal stå for forvaltning og utvikling av kommunens sjøområder i henhold til Havne- og Farvannsloven.

Foretaket skal sørge for en rasjonell og effektiv havnedrift, føre tilsyn med trafikken i havnedistriktet og forvalte havnekassens eiendommer, innretninger, andre aktiva samt realkapital stilt til havnekassens disposisjon med sikte på en best mulig ressursutnyttelse for havnens brukere og for kommunen.

Foretaket skal arbeide for å bidra til næringsutvikling innenfor alle deler av kommunen. Foretakets formål er å sikre kommunen et konkurransedyktig, miljøvennlig og samlet næringsarbeid. I dette ligger også ansvaret for å utvikle satsingen mot turisme og tomteutvikling for næringsformål.

Foretaket administrerer også Nærings- og fiskerifondet til Måsøy kommune.

### **§ 4 Styre**

Foretakets styre skal bestå av 5 medlemmer og 3 varamedlemmer.

Kommunestyret velger selv styrets leder og nestleder.

Kommunestyrets faste medlemmer kan ikke velges som styremedlem.

Ordfører og rådmann har møte og talerett i styret.

Daglig leder av Måsøy Næring og Havn KF kan ikke velges som styremedlem.

Valgperioden er 2 år. Styrets leder og ett medlem med varamenn velges for ett år. Valgkomiteen består av ordfører, varaordfører og en representant fra det største opposisjonspartiet.

### **§ 5 Omfang og begrensninger i styrets myndighet og kompetanse**

Styrets myndighet og kompetanse:

- Foretaket ledes av styret som har myndighet til å treffe avgjørelser i alle saker som gjelder foretaket og dets virksomhet. Styret påser at virksomheten drives i samsvar med foretakets formål, vedtekter, kommunestyrets vedtak om budsjetttramme for foretakets drift og investering og andre vedtak eller retningslinjer fastsatt av kommunestyret.

- Foretaket utover sin myndighet i henhold til Lov om havner og farvann (havne- og farvannsloven).
- Styrets myndighet omfatter også å opprette eller nedlegge stillinger. Styret ansetter daglig leder.
- Foretakets lønns- og personalpolitikk skal tilpasses det som til enhver tid gjelder for Måsøy kommune.
- Styret fører tilsyn med daglig leders ledelse av virksomheten.

#### **§ 6 Måsøy Næring og Havn KF sine styremøter**

Foretakets styre kalles inn til møte av styrelederen når denne finner det påkrevd. Innkalling til møte i selskapets styre sendes normalt skriftlig med minst 6 dagers varsel til de personer som har møterett. Saklisten og saksdokumentene til møtet skal følge innkallingen.

Styrets møter ledes av styreleder. Styrets nestleder leder møtene ved styreleders fravær.

Måsøy kommunes ordfører og rådmann har møte -og talerett i styremøtene. Etter foretakets nærmere bestemmelse kan også andre gis talerett i styret.

Om styret ikke i det enkelte tilfellet bestemmer noe annet, har daglig leder både rett og plikt til å være til stede på styrets møter og til å uttale seg.

Måsøy Næring og Havn KF sine møter avholdes for åpne dører, det vises til kommunelovens paragraf 31 (møteoffentlighet).

Godtgjørelse for møtene m. v. til medlemmer av styret utbetales i henhold til gjeldende satser i kommunalt reglement.

#### **§ 7 Måsøy Næring og Havn KF sine vedtak og avstemninger**

Foretakets styre er beslutningsdyktig når minst halvparten av selskapets styremedlemmer er til stede.

Styret fatter vedtak med alminnelig flertall.

Dersom styremøtet er fulltallig, kan det fatte vedtak i saker som ikke er ført opp på saklisten for møtet. Vedtak om å ta opp en slik sak til behandling må være enstemmig. Før foretakets styre behandler en slik sak, skal kommunens rådmann varsles.

Ved ansettelser og personvalg kan avstemninger foregå skriftlig.

#### **§ 8 Protokoll fra foretakets styremøter**

Daglig leder fungerer som sekretær for styret, og skal sørge for at det føres protokoll ved alle styremøter. Protokollen skal godkjennes av styret i påfølgende møte.

Daglig leder og styremedlemmer kan kreve å få sin oppfatning innført i protokollen. Dersom protokolltilførselen inneholder en avvikende oppfatning til et havnestyrevedtak, bør protokolltilførselen også inneholde en begrunnelse.

## **§ 9 Daglig leders myndighet**

Daglig leder representerer foretaket etter kommunelovens § 71 (Daglig leders myndighet).

## **§10 Økonomi, årsbudsjett, regnskap og revisjon.**

- Måsøy Næring og Havn KF skal utarbeide forslag til strategisk plan, økonomiplan og årsbudsjett med handlingsplan for foretakets virksomhet. Forslaget behandles av kommunestyret parallelt med – og som en integrert del av – kommunens årsbudsjett og økonomiplan.
- Regnskap m. v. og budsjett føres av Måsøy kommune, økonomiavdelingen, etter de kommunale forskriftene.
- Revisjon utføres av samme revisor som reviderer Måsøy kommunes regnskap.

## **§11 Lån og kommunale tilskudd**

Beslutninger om å finansiere foretakets investeringer gjennom låneopptak, treffes av Måsøy kommunestyre.

## **§12 Endring av vedtektene**

Endring av vedtektene kan bare vedtas av Måsøy kommunestyre. Styret skal gis anledning til å uttale seg om forslag til endring av vedtektene før disse fremmes for kommunestyret.

## **§ 13 Oppløsning,**

Kommunestyret kan vedta å oppløse Måsøy Næring og Havn KF.

## **§14 Øvrige bestemmelser**

For øvrig vises det til enhver tid gjeldende kommunelov og aktuelle særlovers bestemmelser.

## **§ 15 Ikrafttredelse**

Denne vedtekt trer i kraft \_\_\_\_\_

Samtidig oppheves vedtekter for Havøysund Havnevesen Måsøy KF og Måsøy i Vekst KF

**SLETTING AV FORETAK - MÅSØY I VEKST KF**

Saksbehandler: Jarle L. Lystad  
 Arkivsaksnr.: 19/55

Arkiv: 037

**Saksnr.: Utvalg**

4/19 Formannskapet  
 8/19 Kommunestyret

**Møtedato**

14.02.2019  
 14.03.2019

**Formannskapets innstilling:**

1. Måsøy kommunestyre vedtar at alle aktiva i Måsøy i Vekst KF overføres til Måsøy Næring og havn KF.
2. Måsøy kommunestyre vedtar å slette foretaket Måsøy i Vekst KF som kommunalt foretak og samtidig avvikle styret til Måsøy i Vekst.

**Behandling/vedtak i Formannskapet den 14.02.2019 sak 4/19****Behandling:****Vedtak:**

1. Måsøy kommunestyre vedtar at alle aktiva i Måsøy i Vekst KF overføres til Måsøy Næring og havn KF.
2. Måsøy kommunestyre vedtar å slette foretaket Måsøy i Vekst KF som kommunalt foretak og samtidig avvikle styret til Måsøy i Vekst.

Enst. vedtatt

**Dokumenter:****Innledning:**

Rådmannen i Måsøy kommune har sammen med omstillingsorganisasjonen Måsøy i Vekst KF gjennomført en forstudie med hensyn til videreføring av omstillingsarbeidet i Måsøy. Rapporten ble levert 25. mai 2018. Saken ble så framlagt for kommunestyret den 14. juni 2018 som sak 21/18 Videreføring av omstillingsarbeidet. Kommunestyret fattet følgende vedtak:

*«Kommunestyret vedtar å igangsette forprosjektet «Videreføring av omstillingsarbeidet» som skal utarbeide en forretningsplan for et nytt kommunalt foretak som er fusjonert mellom Havøysund Havnevesen Måsøy KF, Måsøy i Vekst KF og Måsøy Industriendom KF. Fusjonen med forretningsplan legges fram til sluttbehandling i kommunestyrets desembermøte 2018.»*

**Saksutredning:**

På bakgrunn av ovennevnte vedtak og rapport fremlagt i kommunestyret 14. juni, samt vedtak fattet i kommunestyret 01.11.18 gjennomføres det nå «fusjonering» som i praksis blir en endring av et av foretakene og sletting av det andre foretaket.

Det er viktig at alle aktiva overføres fra Måsøy i Vekst til det nye foretaket Måsøy Næring og Havn KF. Videre er det registrert styreleder og daglig leder for foretaket som sender inn melding om sletting av foretaket til Brønnøysundregistrene.

**Etatsjefens/rådmannens vurdering** (også personal- og økonomiske konsekvenser):

Driften av Måsøy i Vekst opphørte den 31.12.2018 så det er således ingen ansatte i selskapet per i dag. Ved sletting av foretaket vil det ikke få noen personalmessige konsekvenser foruten for at styret avvikles. Når det gjelder økonomiske konsekvenser vil det ikke være kostnader annet enn administrativt arbeid knyttet til at alle aktiva fra foretaket Måsøy i Vekst overføres til det nye foretaket Måsøy Næring og Havn KF.

**Rådmannen innstiller følgende:**

1. *Måsøy kommunestyre vedtar at alle aktiva i Måsøy i Vekst KF overføres til Måsøy Næring og havn KF.*
2. *Måsøy kommunestyre vedtar å slette foretaket Måsøy i Vekst KF som kommunalt foretak og samtidig avvikle styret til Måsøy i Vekst.*

**Vedlegg:**

Havøysund, den 06.02.2019

Jarle L. Lystad  
Konst. rådmann

## VALG AV NYTT STYRE - MÅSØY NÆRING OG HAVN KF

---

Saksbehandler: Jarle L. Lystad  
Arkivsaksnr.: 19/57

---

Arkiv: 037

**Saksnr.: Utvalg**

5/19 Formannskapet  
9/19 Kommunestyret

**Møtedato**

14.02.2019  
14.03.2019

**Formannskapets innstilling:**

Kommunestyret foretar valg av nytt styre.

Formannskapet ber om at man hensyntar en kjønnsfordeling på 60-40.

**Behandling/vedtak i Formannskapet den 14.02.2019 sak 5/19****Behandling:**

Formannskapet fremmet følgende fellesforslag:

Kommunestyret foretar valg av nytt styre.

Formannskapet ber om at man hensyntar en kjønnsfordeling på 60-40.

Enst. vedtatt

**Vedtak:**

Kommunestyret foretar valg av nytt styre.

Formannskapet ber om at man hensyntar en kjønnsfordeling på 60-40.

Enst. vedtatt

**Dokumenter:****Innledning:**

Ved etablering/endring av Havøysund Havnevesen Måsøy KF til Måsøy Næring og Havn KF skal det velges nytt styre for Måsøy Næring og Havn KF jf. vedtekter for Måsøy Næring og Havn KF § 4.

**Saksutredning:**

For å kunne foreta valg av nytt styre jf. vedtekter til Måsøy Næring og Havn KF forutsetter det at Måsøy kommunestyre vedtar arkivsak 19/56: Endring av foretak og arkivsak 19/54: Vedtekter – Måsøy Næring og Havn KF i kommunestyremøte. Eventuelle endringer i vedtekter herunder § 4. Vil få betydning for antall og hvilke medlemmer som er valgbare.

**Etatssjefens/rådmannens vurdering** (også personal- og økonomiske konsekvenser):

**Vedlegg:**

Vedtekter Måsøy Næring og Havn KF

Havøysund, den 06.02.2019

Jarle L. Lystad  
Konst. rådmann



**ANSETTELSE RÅDMANN**

---

Saksbehandler:	Reidun Mortensen	Arkiv: 411
Arkivsaksnr.:	18/638	<b>Unntatt offentlighet OfI §25</b>

---

<b>Saksnr.:</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
9/19	Formannskapet	12.03.2019
10/19	Kommunestyret	14.03.2019

**Innstilling:**

**Dokumenter:**

**Innledning:**

**Saksutredning:**

SAKSUTREDNINGEN ER UNNTATT OFFENTLIGHET, OG VIL BLI  
UTLEVERT I MØTET.

**Etatssjefens/rådmannens vurdering** (også personal- og økonomiske konsekvenser):

**Vedlegg:**

Havøysund, den 04.03.2019

Bente Larssen  
Rådmann Porsanger kommune