

REGULERINGSBESTEMMELSER

RV 889 SELVIK RASTEPLASS

MÅSØY KOMMUNE

Plan dato: 08.01.2009

Dato for kommunestyrets vedtak:

Dato for siste revisjon:

§ 1 PLANENS FORMÅL OG AVGRENSNING

§ 1.1 Hensikten med reguleringen er å tilrettelegge for bygging av rasteplass med grill- og bålplasser, sykkelkur, toalett og parkeringsplasser. Anlegget skal tilrettelegge for turmuligheter i området. I tillegg skal planen fastlegge rammer for å ivareta miljømessige og arkitektoniske verdier.

§ 1.2 Planens formål

I henhold til Plan- og bygningsloven § 25 foreslåes området regulert til følgende område:

Offentlige trafikkområder

Kjøreveg/ annen veggrunn

Fortau / gangvei

Parkering for bil og buss

Rasteplass

Spesialområde

Vern

Friluftsområde

§ 1.3 Planens avgrensning

Reguleringsbestemmelsene gjelder for det området som på plankart nr. 01/2008 datert 21.09.08 er avgrenset med reguleringslinje.

§ 2 FELLESBESTEMMELSER

§ 2.1 Det tillates oppføring av bygg/anlegg på området som tilrettelegger for rastemuligheter. Utover dette skal det ikke opparbeides annet bygg/anlegg på området.

§ 2.2 Mindre vesentlige endringer i reguleringsplanen med bestemmelser, kan tillates av kommunens faste utvalg for plansaker, eller av regionvegkontoret etter plan- og bygningslovens § 28-1.

§ 2.3 Det kan ikke inngås privatrettslige avtaler som er i strid med planen og bestemmelsene.

§ 2.4 Vegskjæringer og -fyllinger og øvrige berørte arealer skal bearbeides og tilpasses omkringliggende terreng, både når det gjelder terrengform og vegetasjonsetablering. Terrenginngrep skal generelt begrenses og skje mest mulig skånsomt.

§ 2.5 Dersom det under arbeid i marken kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes omgående til Sametinget, miljø- og kulturavdelingen/ Finnmark fylkeskommune, Areal- og kulturvernavdelingen (Jf. lov om kulturminner § 8).

§ 3 OFFENTLIGE TRAFIKKOMRÅDER – KJØREVEG/ ANNEN VEGGRUNN, FORTAU/ GANGVEI, PARKERINGSPLASS

- § 3.1 Trafikkområde for kjøreveg/ annen veggrunn omfatter kjørebane, skuldre, grøfter, avkjørsler, vegskjæringer og -fyllinger, samt nødvendige arealer for anlegg, sikring, drift og vedlikehold av trafikkområdene.
- § 3.2 Innenfor planområdet tillates det ikke opparbeidet andre avkjørsler enn vist på reguleringsplankartet.
- § 3.3 Vegetasjon skal i størst mulig grad spares og gjenplantes med stedegne arter om nødvendig.
- § 3.4 Fri sikt fra avkjørslene skal være minimum 120 meter. Innenfor frisiktlinjene skal det ikke være sikthindringer med høyde over 0,5 meter over tilstøtende veiers plan. Eventuelle sikthindringer innenfor frisiktlinjene kan kreves fjernet, se vegloven §§ 43 og 31.

§ 4 OFFENTLIGE TRAFIKKOMRÅDER – RASTEPLASS

- § 4.1 Området opparbeides til rastereal og tilpasses området karakter.
- § 4.2 Området skal opparbeides med parkeringsplass for 10 biler, 1 buss, sykkelkur, toalett, informasjonstavle, og avfallsbeholdere. Det skal opparbeides gangrampe mellom parkeringsareal og strand/ hovedgrillplass.
- § 4.3 Opparbeidelse skal skje med høy grad av presisjon og tilpasses omgivelsene. Inngrep i eksisterende vegetasjon skal minimaliseres. Ved behov for å supplere eksisterende vegetasjon skal stedegne arter benyttes.

§ 5 SPESIALOMRÅDE – FRILUFTSOMRÅDE

- § 5.1 Inngrep som endrer forholdene i terreng og kantvegetasjon langs vegen, skal minimaliseres. Opparbeidelse skal skje med høy grad av presisjon og omtanke og tilpasses omgivelsene. Overgangen fra rasteplassflaten til omkringliggende terreng skal utføres med høy grad av presisjon og omtanke. Ved behov for å supplere eksisterende vegetasjon skal stedegne arter benyttes.

§ 6 SPESIALOMRÅDE – VERN

I området registrert som spesialområde vern har Sametingets miljø- og kulturavdeling påvist rester av bosetting og aktivitet som er mer enn 100 år gamle.
I dette område skal det ikke etableres stier, bålplasser eller andre installasjoner.